**ДОГОВОР**

**оказания услуг №\_\_\_\_\_\_/ЗЭС-24**

г. Тулун «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года

**Акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (АО «ИЭСК»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора филиала АО «ИЭСК» «Западные электрические сети» Воронина Александра Николаевича, действующего на основании доверенности № юр-268 от 18.12.2023, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В соответствии с настоящим договором оказания услуг (далее – Договор) Исполнитель обязуется в установленный срок оказать услуги в области кадастровой деятельности по установлению сервитута на земельные участки для эксплуатации объекта недвижимости: Электрические сети 10/0,4 кВ Игнино-Дом культуры на 49 мест, протяженность 699 м, кадастровый номер 38:10:000000:1987; Строительство ВЛ-6 кВ Сосновый бор-Больничный комплекс IV, V этапы, протяженность 902 м., кадастровый номер: 38:30:000000:1237, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги.

1.2. Объем и содержание услуг определяется в соответствии с техническим заданием (приложение № 1 к Договору).

1.3. Услуги по Договору выполнить с момента заключения договора **по 31.08.2024 года.**

1.4. Услуги считаются оказанными после подписания Заказчиком акта приема-передачи оказанных услуг.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. Исполнитель обязуется:**

2.1.1. Оказать услуги в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором и Приложениями к нему в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) с надлежащим качеством.

2.1.2. Гарантировать качество оказываемых услуг, их соответствие техническому заданию (документации) и действующей нормативно-правовой документации.

2.1.3. Немедленно (не более 3 дней) в письменной форме предупредить Заказчика при обнаружении не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые создают невозможность оказания услуг в срок.

2.1.4. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика выявленные в ходе контроля недостатки и дефекты в течение срока, установленного Заказчиком в письменном уведомлении об устранении недостатков.

2.1.5. Не позднее последнего дня оказания услуг передать результат Заказчику по акту сдачи-приемки оказанных услуг.

2.1.6. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход оказания услуг, немедленно (не более одних суток) поставить об этом Заказчика в известность.

2.1.7. Обеспечить выполнение требований, установленных в Соглашении о соблюдении Исполнителем требований в области антитеррористической безопасности, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 3 к Договору).  За нарушение указанных требований Исполнитель обязан уплатить Заказчику штраф в соответствии с условиями данного Соглашения (Приложение № 3 к Договору).

2.1.8. Использовать документы и информацию, переданные ему Заказчиком, только в целях оказания услуг. При взаимоотношениях Исполнителя с третьими лицами документы и информация, имеющие отношения к настоящему договору, могут быть ему переданы только с предварительного письменного согласия Заказчика.

2.1.9. Исполнять полученные в ходе оказания услуг указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям договора, и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

2.1.10. Принять от Заказчика в 10-дневный срок с момента подписания настоящего договора по акту приема-передачи имеющиеся у Заказчика документы на объекты.

2.1.11. Проанализировать предоставленные документы на предмет соответствия их законодательству и отражения в них информации, необходимой для исполнения обязательств по настоящему договору.

2.1.12. Обратиться к Заказчику в течение трех календарных дней с момента заключения договора за получением доверенности для представления интересов, связанных с исполнением настоящего договора.

2.1.13. Оказать услуги в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.1.14. Передать Заказчику документы и материалы, оформленные и полученные в результате исполнения настоящего договора, в сроки, установленные настоящим договором), по актам сдачи-приемки оказанных услуг.

2.1.15. Уведомить Заказчика о недостатках переданных Исполнителю документов.

2.1.16. Информировать Заказчика о ходе и результатах исполнения обязательств по настоящему договору.

2.1.17. Действовать в соответствии с указаниями Заказчика, которые должны быть правомерными, осуществимыми и конкретными.

2.1.18. Обеспечить сохранность документов и материальных ценностей, переданных ему Заказчиком.

2.1.19. Возвратить Заказчику по окончании срока договора документы, полученные согласно п. 2.1.11 настоящего договора.

2.1.20. Исполнитель обязан оказать услуги, предусмотренные Договором, лично.

2.1.21. Выполнять иные обязанности, установленные для Исполнителя настоящим Договором и действующим законодательством.

**2.2. Права Исполнителя:**

2.2.1. Самостоятельно определяет формы, методы и порядок оказания услуг.

2.2.2. На уплату ему указанной в Договоре стоимости за оказанные услуги.

2.2.3. Иные права, предоставленные Исполнителем настоящим Договором или действующим законодательством.

**2.3. Заказчик обязуется:**

2.3.1. Предоставить Исполнителю в 10-дневный срок с момента подписания настоящего договора по акту приема-передачи имеющиеся у Заказчика документы на объекты. Документы передаются Исполнителю по месту их нахождения уполномоченными Заказчиком лицами.

2.3.2. Выдать Исполнителю доверенность на представление интересов Заказчика, связанных с исполнением настоящего договора.

2.3.3. Оказывать Исполнителю содействие в получении информации и документов, необходимых для оказания услуг по настоящему договору.

2.3.4. В сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором, с участием Исполнителя принять оказанные услуги, а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат, или иных недостатков немедленно заявить об этом Исполнителю.

2.3.5. Известить Исполнителя в разумный срок об обнаруженных после приемки оказанных услуг отступлениях в ней или иных недостатках, которые не могли быть установлены при обычном способе приемке (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем.

2.3.6. Выполнять иные обязанности, установленные для Заказчика настоящим Договором и действующим законодательством.

**2.4. Права Заказчика:**

2.4.1. Проверять ход и качество оказываемых Исполнителем услуг, не вмешиваясь в его деятельность. Право осуществлять технический контроль имеют представители Заказчика, наделенные соответствующими полномочиями.

2.4.2. В случае если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или оказывает услуги настолько медленно, что их окончание к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

2.4.3. Если во время оказания услуг станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Исполнителю разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Исполнителем в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего договора либо поручить оказание услуг другому лицу за счет Исполнителя, а также потребовать возмещения убытков.

2.4.4. Отказаться в любое время до сдачи ему результата оказания услуг от исполнения настоящего договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части оказанных услуг.

2.4.5. Заказчик вправе отказаться от принятия результатов оказания услуг:

- в случае существенных неустранимых недостатков в услугах Исполнителя;

- в случае существенных недостатков, относительно исправления которых был установлен разумный срок для их безвозмездного исправления, и по истечении срока они остались не устраненными;

- по другим основаниям, прямо предусмотренным законом.

2.4.6. В случае прекращения Договора по основаниям, предусмотренным законом или настоящим Договором, до приемки Заказчиком результата оказания услуг, Заказчик вправе требовать передачи ему результата незавершенных услуг с компенсацией Исполнителю произведенных затрат.

2.4.7. Иные права, предоставленные Заказчику настоящим Договором или действующим законодательством.

2.5. Для перехода прав кредитора к другому лицу в обязательном порядке требуется предварительное письменное согласие должника. Письменное согласие дается должником в течение 15 рабочих дней с даты получения уведомления о переходе прав кредитора. При переходе к другому лицу прав кредитора первоначальный или новый кредитор обязан направить уведомление должнику о переходе права с доказательствами перехода прав к новому кредитору (копия договора или соглашения и т.п.).

**3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Стоимость услуг по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, «кроме того НДС 20% (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек» (в случае, если Исполнитель применяет ОСНО) или «НДС не облагается, в соответствии с главой 26.2 ст.346.12 и 346.13 Налогового кодекса Российской Федерации.» (в случае, если Исполнитель находится на УСН).

3.2. Заказчик обязуется производить расчет по настоящему договору путем перечисления платежа на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре, в течение 7 рабочих дней с момента подписания акта об исполнении обязательств в полном объеме после выполнения и сдачи-приемки услуг, на основании предоставленного Исполнителем счета.

3.3. Обязательные платежи и сборы, взимаемые в соответствии с действующим законодательством РФ, оплачиваются за счет Заказчика в 10-дневный срок с момента получения письменных заявок Исполнителя.

3.4. Стороны договорились, что в течение установленного настоящим договором срока оплаты, проценты на сумму долга за период пользования денежными средствами по ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ не начисляются.

3.5. Обязанность Заказчика по оплате путем перечисления денежных средств считается исполненной с момента списания денежных средств с корреспондентского счета банка Заказчика по каждому платежу соответственно.

**4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕНЫХ УСЛУГ**

4.1. После оказания услуг по Договору, Исполнитель приступает к передаче результата услуг Заказчику.

4.2. Исполнитель передает в установленные настоящим договором сроки Заказчику результат оказанных услуг по акту сдачи-приемки оказанных услуг (по форме, установленной законодательством) в соответствии с требованиями качества, закрепленными в соответствующих нормативно-правовых документах и счет фактуру (в случае, если Исполнитель применяет ОСНО).

4.3. Акт сдачи-приемки оказанных услуг по договору является определяющим документом для окончательного расчета между Заказчиком и Исполнителем в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора. Акт сдачи-приемки оказанных услуг подписывается уполномоченными представителями Сторон.

4.4. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя акта сдачи-приемки оказанных услуг обязан рассмотреть его и либо подписать его, либо направить Исполнителю мотивированный отказ.

4.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результата оказанных услуг, Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения.

4.6. После выполнения Исполнителем обоснованно заявленных требований по устранению недостатков оказанных услуг, приемка результатов услуг производится заново.

4.7. При возникновении споров по поводу недостатков в результатах оказанных услуг или ее причин, по требованию любой из сторон назначается экспертиза. Расходы на экспертизу несет Исполнитель, но он имеет право требовать возмещения расходов по экспертизе, если в акте экспертизы будет указано об отсутствии вины Исполнителя. По соглашению сторон расходы по экспертизе могут быть разделены поровну между Сторонами.

4.8. В случае обнаружения недостатков в оказанных услугах по настоящему договору в течение пяти рабочих дней с даты обнаружения недостатков составляется двусторонний акт, с привлечением представителя Исполнителя. Если актом установлена вина Исполнителя, то он обязан в согласованный в акте срок, безвозмездно устранить выявленные недостатки.

4.9. При отказе Исполнителя от составления или подписания акта обнаруженных недостатков Заказчик составляет односторонний акт на основе заключения эксперта, привлекаемого по своему усмотрению Заказчиком за свой счет. Данный акт является обязательным для сторон настоящего договора.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. При нарушении Исполнителем сроков оказания услуг, Исполнитель обязан по требованию Заказчика уплатить штрафные санкции в размере 0,1% от общей стоимости услуг, за каждый календарный день просрочки до фактического исполнения обязательств.

5.3. Если Исполнитель не устраняет дефекты и недостатки в своих услугах в сроки, согласованные с Заказчиком, то Заказчик вправе устранить их силами другого лица. Стоимость услуг по устранению дефектов и недостатков подлежит возмещению Заказчику за счет Исполнителя.

5.4. За нарушение сроков устранения замечаний (дефектов) в оказанных услугах против сроков, согласованных актами сторон, а в случае неявки Исполнителя - односторонним актом, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в размере 1 % от стоимости дефектных услуг за каждый день просрочки до фактического устранения замечаний (дефектов).

5.5. Заказчик вправе в одностороннем порядке вычесть начисленную сумму всех штрафных санкций при окончательном расчете за оказанные услуги.

5.6. За нарушение требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности, режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя штраф в размере, установленном Разделом 7 Приложения № 5 к настоящему договору.

За нарушение требований в области антитеррористической безопасности (Приложение № 3) Заказчик вправе взыскать с Исполнителя штраф в размере, установленном Разделом 7 Приложения № 5 к настоящему договору.

При повторных нарушениях требований Приложений № 3 и/или 5 к настоящему договору Исполнитель выплачивает штраф, в двойном размере.

Оплата Исполнителем штрафных санкций производится в течение 10 рабочих дней с момента выставления Заказчиком счета, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика, или, по согласованию сторон, путем зачета взаимных требований.

5.7. Исполнитель обязан возместить убытки, возникшие вследствие предъявления претензий и возникновения ответственности за производственные травмы и ущерб, нанесенный имуществу и объекту в целом, и другие убытки, происшедшие в результате действий или упущений Исполнителя, его должностных лиц и служащих, вытекающих или связанных с услугами по договору, включая оплату штрафов, предъявленных соответствующими контролирующими и инспектирующими Государственными органами.

5.8. В случае появления у Заказчика имущественных потерь по итогам налогового контроля в виде доначисленных сумм налогов, пени, штрафов, отказов в налоговых вычетах по НДС в соответствии с положениями статьи 54.1 Налогового кодекса РФ, в том числе: в результате [искажения](consultantplus://offline/ref=7D36FE36C03D962BFE14FFA409758AF0F41F1BC011E47D41C7B16BD6EC703D0384865F3D585B05E8A7FD4DEB5E12A4EDEA209D3226EF45CFFDp6H) сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов), об объектах налогообложения, подлежащих отражению в налоговом и (или) бухгалтерском учете либо налоговой отчетности налогоплательщика; по основаниям получения необоснованной налоговой выгоды ввиду фиктивности сделок, совершенных Исполнителем в течение срока действия настоящего Договора, или в результате привлечения к исполнению договоров третьих лиц без проявления должной осмотрительности и обладающих признаками «фирм-однодневок» в том понимании, в каком этот термин используется судебной практикой и налоговыми органами (в том числе контрагентов, отвечающих признакам недобросовестного налогоплательщика), Исполнитель обязан возместить Заказчику имущественные потери в размере доначисленных налогов, пени, штрафов, в том числе суммы отказа в налоговых вычетах НДС.

* 1. Исполнитель обязан возместить Заказчику указанные выше имущественные потери в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования (требование выставляется по факту получения Заказчиком соответствующей информации от налоговых органов).
  2. Получение Заказчиком указанной выше информации от налоговых органов является основанием для одностороннего внесудебного отказа от исполнения Договора по инициативе Заказчика (Договор считается расторгнутым в день получения Исполнителем письменного уведомления о расторжении, если иной срок не установлен в уведомлении или не согласован Сторонами).
  3. Заказчик вправе в одностороннем порядке произвести удержание / зачет неустоек (штрафов, пеней) и / или убытков из любых сумм, причитающихся Исполнителю по условиям настоящего Договора, или (по усмотрению Заказчика) потребовать выплаты сумм штрафов и / или убытков в течение 7 (семи) рабочих дней с даты их предъявления к оплате.

5.12. Любые убытки Исполнителя, возникшие в связи с заключением, исполнением и / или прекращением Договора, возмещаются Заказчиком только в части реального ущерба и только в той его сумме, которая образована фактически произведенными и документально подтвержденными расходами Исполнителя, объективно необходимыми для восстановления нарушенного права либо для восстановления утраченного или поврежденного имущества в пределах его фактической стоимости на момент утраты / повреждения, но в любом случае не более суммы Договора.

**6. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ**

* 1. Каждая из Сторон заявляет и заверяет следующее.
     1. Сторона является юридическим лицом, созданным в установленном порядке и осуществляющим свою деятельность по законодательству Российской Федерации, имеет права и полномочия на владение своим имуществом, активами и доходами для осуществления своей деятельности в её нынешнем виде.
     2. Сторона имеет право заключить Договор, а также исполнять иные обязательства, предусмотренные Договором.
     3. Стороной были приняты все необходимые корпоративные решения, были получены или совершены и являются действительными все необходимые разрешения, одобрения, согласования, лицензии, освобождения, регистрации, необходимые для заключения Договора и исполнения обязательств по Договору.
     4. Органы управления Стороны являются действующими, избраны (назначены) уполномоченными лицами (органами управления) в соответствии с учредительными документами и действующим законодательством Российской Федерации, в их состав не входят дисквалифицированные лица.
     5. Лица, подписывающие и исполняющие Договор от имени Стороны, надлежащим образом уполномочены последней на совершение всех необходимых действий по подписанию и исполнению Договора.
     6. Сторона не имеет признаков банкротства, не принято корпоративных решений о её реорганизации или ликвидации, нет законных оснований к её исключению из Единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа.
     7. Исполнение Договора не противоречит и не приведет к нарушению какого-либо договора, стороной которого является Сторона.
     8. Сторона уплачивает все налоги и сборы, а также ведет и своевременно подает налоговую, статистическую и иную отчетность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
     9. Сторона отражает все операции хозяйственной деятельности в первичной документации, в бухгалтерской, налоговой, статистической и иной отчетности, которую она обязана вести.
  2. Заверения, перечисленные в настоящем разделе, являются, в соответствии со ст. 431.2 ГК РФ, заверениями об обстоятельствах. В случае недостоверности указанных в настоящем разделе заверений Сторона, предоставившая недостоверные заверения об обстоятельствах, обязуется возместить другой Стороне по её требованию убытки, причиненные недостоверностью таких заверений. Признание Договора незаключенным или недействительным само по себе не препятствует наступлению вышеуказанных последствий.

1. **УВЕДОМЛЕНИЯ И ОБМЕН ДОКУМЕНТАМИ**
   1. Если иное прямо не предусмотрено Договором, любые уведомления, извещения, заявления, указания, требования, предложения, согласования, корреспонденция, иные юридически значимые сообщения, направляемые Сторонами друг другу в соответствии с Договором или в связи с ним (далее – «уведомление»), должны быть оформлены в письменной форме, на фирменном бланке Стороны (при наличии), составлены на русском языке, иметь неповторяющийся (в рамках отношений Сторон по Договору) номер и дату составления, удостоверены подписью уполномоченного лица Стороны, скреплены печатью Стороны (при наличии) и доставлены одним из следующих способов:
2. путем передачи лично в руки уполномоченным представителям Сторон (вручение курьером по адресу Стороны, указанному в Договоре, считается вручением лично в руки); либо
3. путем передачи предоплаченным почтовым отправлением с объявленной ценностью и описью вложения и с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре.
   1. В случаях, прямо указанных в Договоре, допускается направление уведомлений по факсимильной связи или электронной почте без последующей передачи оригинала.
   2. В любом случае не допускается направление уведомлений на почтовые адреса или с почтовых адресов публичных электронных почтовых служб (mail.ru, yandex.ru, rambler.ru, hotmail.com и др.). Все уведомления должны направляться по указанным в настоящем Договоре адресам.
   3. Датой и временем получения уведомлений, доставленных курьером, считается дата и время отметки о получении уведомления, проставленной на копии уведомления «для отметки».
   4. Дата и время получения уведомлений, направленных предоплаченным заказным почтовым отправлением, определяются по правилам Гражданского кодекса Российской Федерации.
   5. Датой и временем получения уведомлений, направленных по факсу, являются дата и время получения на факсимильный аппарат получающей Стороны в соответствии с отметкой на отчете факсимильного аппарата направляющей Стороны.
   6. Датой и временем получения уведомления по электронной почте являются дата и время его получения на адрес электронной почты получающей Стороны, но не позднее чем день, следующий за днём направления такого уведомления.
   7. В любых уведомлениях относительно Договора Стороны ссылаются на номер и дату Договора. При направлении уведомления по электронной почте подпись обязательно должна содержать фамилию и имя, а также отчество (если применимо) лица, уполномоченного Стороной на направление соответствующего уведомления, наименование уполномочившей лицо Стороны.
   8. В случае изменения реквизитов, указанных в Договоре, соответствующая Сторона обязана незамедлительно в письменной форме известить другую Сторону. Неблагоприятные последствия, возникшие в связи с ненадлежащим извещением, возлагаются на Сторону, изменившую свои реквизиты.
   9. Исполнитель в течение всего срока действия Договора направляет Заказчику письменные уведомления (с приложением копий подтверждающих документов, заверенных подписью уполномоченного лица и печатью) в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента наступления любого из следующих событий:
4. изменение адреса государственной регистрации и (или) почтового адреса;
5. изменение банковских реквизитов;
6. изменение учредительных документов;
7. изменение ИНН и (или) КПП;
8. принятие решения о смене наименования;
9. принятие решения о реорганизации;
10. введение процедуры банкротства;
11. принятие решения о добровольной ликвидации;
12. принятие решения об уменьшении уставного капитала.
    1. За каждый случай нарушения срока направления или не направления Исполнителем уведомления о наступившем событии из числа указанных в пункте 7.10 Договора Исполнитель обязуется уплатить Заказчику неустойку в размере 5 000 (пяти тысяч) рублей, а также возместить все причиненные убытки (в части, не покрытой неустойкой), в том числе от блокировки операций по счетам Заказчика, связанной с непринятием налоговым органом у Заказчика деклараций по налогу на добавленную стоимость, возникшей по причине некорректного указания реквизитов Исполнителя, допущенного из-за ненадлежащего исполнения Исполнителем обязанности по пункту 7.10 Договора.
    2. Кроме того, Исполнитель письменно уведомляет Заказчика обо всех собственниках Исполнителя на момент заключения Договора, а также обо всех изменениях в цепочке собственников (включая бенефициаров, в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Исполнителя с приложением подтверждающих документов в течение 5 (пяти) дней с момента таких изменений.
13. **КОНФИДЕНЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**
    1. Вся информация и документация, связанная с действием и исполнением Договора, в том числе о ходе и результатах его исполнения, сведения делового, научно-технического, технологического, финансово-экономического, производственного, коммерческого или иного характера, включая сведения, составляющие коммерческую тайну, а также дополнительная информация, переданная Стороной или от её имени другой Стороне в связи с Договором, и обозначенная грифом «Конфиденциально» или «Коммерческая тайна», признается конфиденциальной информацией Стороны и не подлежит разглашению без предварительного письменного согласия передавшей Стороны (далее «Конфиденциальная информация»).
    2. Информация и документы не являются конфиденциальными, и Стороны не несут каких-либо обязательств, предусмотренных настоящим разделом, если документы и (или) информация:
       * + 1. являются или стали общедоступными по причинам, не связанным с действиями Стороны;
           2. являются общедоступными и (или) были раскрыты Сторонами публично на дату заключения Договора;
           3. стали общедоступными после заключения Договора иначе, чем в результате нарушения настоящего Договора получающей Стороной;
           4. получены Стороной независимо и на законных основаниях иначе, чем в результате нарушения Договора;
           5. разрешены к раскрытию по письменному согласию другой Стороны на снятие режима конфиденциальности;
           6. не могут являться конфиденциальными в силу прямого указания действующего законодательства.
    3. Стороны обязуются обеспечивать надлежащую защиту Конфиденциальной информации в период действия Договора, а также в течение 5 (пяти) лет после прекращения действия Договора. Защита в соответствии с Договором распространяется на Конфиденциальную информацию независимо от ее носителя и формы представления.
    4. Предоставление доступа к Конфиденциальной информации будет осуществляться только тем сотрудникам и должностным лицам Сторон, которым Конфиденциальная информация непосредственно необходима для исполнения Договора. Стороны обязаны оформить соглашения о конфиденциальности с сотрудниками и иными лицами, которым предоставляется доступ к Конфиденциальной информации.
    5. Исполнитель не вправе использовать Конфиденциальную информацию в официальных бюллетенях, пресс-релизах, официальных сообщениях и публикациях. До момента выпуска каких-либо официальных бюллетеней, пресс-релизов, официальных сообщений и публикаций, прямо или косвенно касающихся Договора, Исполнитель обязуется направлять Заказчику проекты таких документов для ознакомления.
    6. В случае необходимости раскрытия Конфиденциальной информации в целях исполнения требований законов, иных нормативных правовых актов, распоряжений суда или предписаний органов исполнительной власти, раскрывающая Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону и раскрыть Конфиденциальную информацию таким образом, чтобы обеспечить ее максимально возможную защиту.
    7. В случае нарушения Стороной обязательств, предусмотренных настоящим разделом, Сторона обязуется возместить потерпевшей Стороне все понесенные и доказанные убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации.
14. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**
    1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. препятствий, возникших после заключения Договора, находящихся вне контроля Сторон, в результате событий чрезвычайного характера, находящихся вне контроля Сторон, которые Стороны не могли разумно предвидеть, предотвратить или преодолеть, если эти обстоятельства или их последствия существенным образом повлияли на исполнение обязательств по Договору.
    2. К событиям чрезвычайного характера в контексте Договора относятся в том числе, но не ограничиваясь этим: наводнение, землетрясение, шторм, ураган или иные проявления сил природы, эпидемия, эпизоотия, а также война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти или управления правового акта, повлекшего невозможность исполнения Договора.
    3. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 9.2. Договора, Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств по Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение 3 (трех) календарных дней известить в письменном виде другую Сторону о наступлении этих событий. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств, их предполагаемой продолжительности и возможных их последствиях. В качестве подтверждения возникновения обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на них, должна в разумный, технически выполнимый срок предоставить соответствующее подтверждение (сертификат) из Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или документ, исходящий от иного компетентного государственного органа.
    4. Сторона также без промедления, т.е. при первой же технической возможности, должна известить другую Сторону в письменном виде о прекращении таких обстоятельств.
    5. Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих ее от ответственности, влечет за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на такие обстоятельства.
    6. После получения сообщения, указанного в пункте 9.3. Договора, Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего исполнения обязательств по Договору и заключить дополнительное соглашение к настоящему Договору с обязательным указанием новых сроков, порядка и стоимости его исполнения, которые с момента его подписания становится неотъемлемой частью Договора, либо инициировать процедуру расторжения Договора.
    7. При отсутствии своевременного извещения, предусмотренного в пункте 9.3. Договора, виновная Сторона обязана возместить другой Стороне убытки, причинённые не извещением или несвоевременным извещением.
    8. Наступление обстоятельств, вызванных действием непреодолимой силы, влечёт соразмерное увеличение срока исполнения Договора на период действия указанных обстоятельств, если они действуют не более 2 (двух) месяцев подряд. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 2 (двух) месяцев, то Стороны обсудят, какие меры следует принять для продолжения исполнения обязательств по Договору. Если Стороны не смогут договориться в течение 15 (пятнадцати) календарных дней, то каждая из Сторон вправе потребовать расторжения Договора, и, в таком случае, Стороны проведут взаимные расчеты в соответствии с условиями Договора. При этом упущенная выгода не подлежит возмещению.
    9. Если, по мнению Сторон, исполнение обязательств по Договору может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия. Санкции за просрочку исполнения обязательств в данном случае не начисляются.
    10. На момент заключения настоящего договора стороны осведомлены о наличии обстоятельств, вызванных угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19). Указанные обстоятельства, а также принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления меры по ограничению ее распространения, в частности, установление обязательных правил поведения при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, запрет на передвижение транспортных средств, ограничение передвижения физических лиц, приостановление деятельности предприятий и учреждений, отмена и перенос массовых мероприятий, введение режима самоизоляции граждан и т.п., не являются форс-мажорными обстоятельствами (обстоятельствами непреодолимой силы) и не могут рассматриваться сторонами в качестве обстоятельств освобождающих от исполнения принятых на себя по настоящему договору обязательств полностью или частично. Стороны не вправе ссылаться на указанные обстоятельства и вызванные ими последствия как на основание для освобождения от ответственности.

1. **УСТУПКА ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИЯ) И ПЕРЕВОД ДОЛГА**
   1. Уступка права требования по Договору либо перевод долга могут быть произведены только с письменного согласия Сторон. Уступка права требования либо перевод долга по Договору оформляется трехсторонним договором.
2. **ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО**
   1. Договор будет толковаться и исполняться, а споры, вытекающие из Договора или связанные с ним, будут разрешаться в соответствии с материальным правом Российской Федерации, за исключением коллизионных норм.
3. **ТОЛКОВАНИЕ**
   1. Каждая из Сторон осуществила надлежащую юридическую экспертизу текста Договора, в связи с чем Стороны договорились считать, что текст Договора был составлен Сторонами совместно, и принцип толкования «против составившей текст Стороны» в отношении Договора применяться не будет.
   2. При толковании Договора, в особенности тех его положений, которые относятся к распределению рисков и ответственности между Сторонами, должно приниматься во внимание то обстоятельство, что каждая из Сторон полагается на квалификацию, компетенцию и опыт другой Стороны.
   3. С момента заключения Договора его положения заменяют собой любые предыдущие договорённости, переговоры, переписку, предложения, заявки, встречные предложения, оферты, встречные оферты, гарантийные письма, договоры, заверения, условия или гарантии между Сторонами в отношении предмета Договора. Любые подобные предыдущие договорённости, предшествующие Договору, не принимаются во внимание для определения содержания Договора при толковании его условий.
   4. При обнаружении расхождений или противоречий между текстами Договора и какого-либо из приложений к нему приоритетом будет пользоваться текст документа, совершенного Сторонами позднее. Если указанные документы были совершены Сторонами одновременно, приоритетом будет пользоваться текст Договора, кроме случаев, когда в приложении содержится прямое указание на то, что текст данного приложения пользуется приоритетом.
   5. Договор, а также вся связанная с ним документация, уведомления и сообщения составляются на русском языке. Если какой-либо из документов составлен одновременно на русском и иностранном языке, при толковании такого документа приоритетом будет пользоваться текст на русском языке.
4. **СОБЛЮДЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**
   1. Стороны гарантируют соблюдение требований всех нормативных актов, действующих на территории Российской Федерации, включая все федеральные, региональные нормативные акты субъекта Российской Федерации, муниципальные нормативные акты, влияющие на выполнение Договора и обязательные для Сторон.
5. **РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА. ОДНОСТОРОННИЙ ОТКАЗ ОТ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**
   1. Настоящий договор может, быть расторгнут:

* по решению суда при существенном нарушении обязательств, предусмотренных настоящим договором, одной из сторон;
* в результате одностороннего отказа от исполнения настоящего договора одной из сторон в случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством РФ.
* в случае неоднократного (два и более раз) нарушения п.2.1.7, п.2.1.8, настоящего договора, Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке в течение 10 дней с момента направления Исполнителю письменного уведомления о расторжении договора.
  1. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата оказания услуг отказаться от исполнения настоящего договора, уплатив Исполнителю, часть предусмотренной договором цены пропорционально части услуг, оказанных Исполнителем до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. При этом Заказчик вправе потребовать от Исполнителя передачи ему результата незавершенной услуг с компенсацией Исполнителю произведенных затрат.
  2. Исполнитель вправе отказаться от исполнения настоящего договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.
  3. Договор может быть расторгнут досрочно по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, по соглашению Сторон либо в одностороннем порядке по инициативе Заказчика, если это не запрещено действующим законодательством Российской Федерации.
  4. Обстоятельства, вызванные угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19), а также принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления меры по ограничению ее распространения, не являются существенным изменением обстоятельств по смыслу ст. 451 Гражданского кодекса РФ.

Каждая из Сторон самостоятельно несет все риски, которые могут возникнуть в связи с указанными обстоятельствами, при исполнении Договора.

Стороны не вправе ссылаться на указанные обстоятельства и вызванные ими последствия, как на существенное изменение обстоятельств, дающее право требовать расторжения или изменения договора в соответствии со ст. 451 Гражданского кодекса РФ.

* 1. При переходе к другому лицу прав кредитора, в обязательном порядке требуется предварительное письменное согласие Общества-должника. Переход прав кредитора к другому лицу оформляется двухсторонним соглашением о перемене лиц в обязательстве, которое прилагается к уведомлению о переходе прав к другому кредитору. Письменное согласие дается должником в течение 15 рабочих дней с даты получения уведомления о переходе прав кредитора

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**
   1. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, Стороны решают в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, должна рассмотреть её и направить ответ на претензию в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения претензии. В случае если Сторона, получившая претензию, игнорирует ее рассмотрение или в течение 15 (пятнадцати) календарных дней по истечении указанного выше срока Сторонами не будет достигнуто соглашение, другая Сторона имеет право обратиться за разрешением спора в суд.
   2. Все споры, разногласия или требования, вытекающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся заключения, исполнения, изменения или расторжения Договора, а также связанные с недействительностью Договора, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области.
2. **ОТКАЗ ОТ НАЙМА РАБОТНИКОВ**
   1. В период действия Договора и в течение 3 (трех) лет с даты окончания срока его действия Исполнитель обязуется не предлагать работникам Заказчика ни в какой форме (в том числе ни устно, ни письменно) заключение трудовых договоров или договоров гражданско-правового характера (в том числе на оказание услуг/выполнение работ), не заключать с работниками Заказчика указанные выше в настоящем пункте трудовые и гражданско-правовые договоры, а также не принимать предложения работников Заказчика о заключении названных трудовых и гражданско-правовых договоров.
   2. Исполнитель гарантирует, что в период действия Договора и в течение 3 (трех) лет с даты окончания срока его действия третьи лица, действующие в интересах, с согласия или с ведома Исполнителя, не будут предлагать работникам Заказчика ни в какой форме (в том числе, ни устно, ни письменно) заключение трудовых договоров или договоров гражданско-правового характера (в том числе, на оказание услуг / выполнение работ), не будут заключать с работниками Заказчика указанные выше в настоящем пункте трудовые и гражданско-правовые договоры, а также не будут принимать предложения работников Заказчика о заключении названных трудовых и гражданско-правовых договоров.
   3. В случае, если у Заказчика есть основания полагать, что Исполнитель нарушил обязательство, указанное в настоящем разделе, Заказчик вправе потребовать выплаты компенсации, равной 12-ти кратному размеру оплаты труда сотрудника за последний месяц его работы у Заказчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Заказчика.
3. **ОПУБЛИКОВАНИЕ ИНФОРМАЦИИ О ДОГОВОРЕ**
   1. Исполнитель обязуется не размещать в СМИ и не публиковать (доводить до сведения неопределенного круга лиц) иным способом информацию о заключении, исполнении, изменении, расторжении и условиях Договоров, равно как и о факте любого имеющегося сотрудничества между Сторонами, без предварительного согласия Заказчика.

В случае нарушения указанного обязательства Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в размере 10 (десяти) процентов от общей цены Договора.

1. **ОГОВОРКА ПО ИНФОРМАЦИОННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ОКАЗАНИИ УСЛУГ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ИНФОРМАЦИОННЫХ СРЕДСТВ**

18.1 Заказчик предъявляет к Исполнителю ряд требований в области информационной безопасности.

18.2. Подготовка персонала:

18.2.1. К оказанию услуг по Договору, связанных с использованием информационных средств Заказчика, допускается персонал Исполнителя, согласованный с ответственным сотрудником по информационной безопасности Заказчика и прошедший ознакомление со стандартами по информационной безопасности Заказчика.

18.2.2. Заказчиком и Исполнителем назначаются ответственные лица за обеспечение и координацию вопросов информационной безопасности в период выполнения обязательств по Договору.

18.3. Порядок допуска к информационным ресурсам и обеспеченность информационно-техническими ресурсами:

18.3.1. Временный доступ к информационным ресурсам Заказчика может быть предоставлен сотруднику Исполнителя (Пользователю) по заявке куратора Договора, согласно процедурам, принятым Заказчиком.

18.4. Общие требования при работе с информационно-техническими ресурсами:

18.4.1. Исполнитель обязуется соблюдать в процессе выполнения Договора требования по информационной безопасности определенные в «Правилах пользования средствами ЭВТ, оргтехники и информационными ресурсами при работе в корпоративной информационно- вычислительной сети» и СТП «Защита конфиденциальной информации».

18.4.2. Исполнитель несет полную ответственность за соблюдение требований по информационной безопасности со стороны субисполнителей/субподрядчиков, а также иных работников, привлеченных Исполнителем для выполнения настоящего Договора.

18.4.3. Любое нарушение требований по информационной безопасности субисполнителем/субподрядчиком будет рассматриваться Заказчиком как серьезное нарушение Исполнителем условий договора.

18.4.4. Факт нарушения выявляется ответственным сотрудником по информационной безопасности Заказчика и оформляется формой инцидента по информационной безопасности.

18.4.5. Основанием для оформления инцидента информационной безопасности являются журналы систем безопасности Заказчика, выписки из которых прикладываются к форме инцидента.

18.4.6. По факту инцидента у представителя Исполнителя в обязательном порядке берется объяснительная. В случае отказа от дачи объяснительной составляется акт об отказе от дачи объяснений.

18.5. Прочие положения:

18.5.1. Заказчик имеет право на контроль всех действий Исполнителя, проводимых в сети, на информационных средствах Заказчика или в почтовой системе.

18.5.2. В случае невыполнения требований по информационной безопасности Заказчик вправе блокировать доступ Исполнителя к сети или информационным средствам Заказчика.

18.5.3. За неисполнение/ненадлежащее исполнение требований информационной безопасности Исполнитель уплачивает Заказчику штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый случай.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами.
   2. Договор заключается путем собственноручного подписания уполномоченным представителем каждой Стороны каждого его оригинального экземпляра.
   3. Договор действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Истечение сроков, предусмотренных Договором, не освобождает Стороны от исполнения неисполненных обязательств.
   4. Договор является обязательным для правопреемников Сторон.
   5. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства Сторон, которые не вытекают из условий Договора, а равно изменение обязательств, установленных Договором, считаются действительными, если они подтверждены Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения к Договору, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями.
   6. Если какое-либо положение Договора признано недействительным в соответствии с действующим законодательством, это не затрагивает и не ограничивает действительность остальных положений Договора. После того, как какое-либо из положений Договора будет признано недействительным, Стороны должны договориться о внесении соответствующих изменений в Договор.
   7. В случае изменения реквизитов, стороны сообщают измененные реквизиты соответствующим письмом с указанием номера договора и датой изменения реквизитов, которое становится неотъемлемой частью настоящего договора и является основанием для указания измененных реквизитов во всех платежных документах.
   8. В случае принятия решения о реорганизации или ликвидации, а также изменения наименования, адресов соответствующая сторона обязана в 5-дневный срок с момента принятия такого решения письменно уведомить об этом другую сторону.
   9. Стороны обязуются выполнять условия, предусмотренные Приложением №2 «Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий», Приложением №3 «Соглашение о соблюдении требований в области антитеррористической безопасности», Приложением №4 «Соглашение о соблюдении мер санитарно-эпидемиологической защиты, связанной с профилактикой распространения коронавирусной инфекции COVID-19», Приложением №5 «Соглашение о соблюдении Исполнителем требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности, режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика», Приложением № 6 «Соглашение о соблюдении санкционных условий», являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора.
   10. В части, не урегулированной условиями настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
   11. Неотъемлемой частью настоящего договора являются следующие приложения:
2. Приложение №1 «Техническое задание»;
3. Приложение №2. «Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий»;
4. Приложение №3. «Соглашение о соблюдении требований в области антитеррористической безопасности»;
5. Приложение №4 «Соглашение о соблюдении мер санитарно-эпидемиологической защиты, связанной с профилактикой распространения коронавирусной инфекции COVID-19»;

5. Приложение № 5 «Соглашение о соблюдении Исполнителем требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности, режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика»;

6. Приложение № 6 «Соглашение о соблюдении санкционных условий».

**АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Заказчик:** |  | **Исполнитель:** | |
| **Акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (АО «ИЭСК»)**  Юридический адрес: РФ, 664033, г. Иркутск, ул. Лермонтова 257  тел. 8(3952) 792-459, факс 8(3952) 792-461  ИНН 3812122706  КПП 997450001  ОГРН 1093850013762  **Филиал Западные электрические сети**  Почтовый адрес и индекс: 665253, Иркутская область, г. Тулун, пер. Энергетиков, д. 6  ИНН 3812122706 КПП 381643001  р/счет 40702810718090005344  к/счет 30101810900000000607  Байкальский банк ПАО Сбербанка, г. Иркутск, БИК 042520607  Электронная почта zes@zes.irkutskenergo.ru  Директор филиала АО «ИЭСК»  «Западные электрические сети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Воронин  М.П. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М. П. |

*Приложение № 1*

*к договору оказания услуг* №\_\_\_\_\_\_/ЗЭС-24

*от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.*

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Наименование оказываемых услуг:**

Услуги в области кадастровой деятельности по установлению сервитута на земельные участки для эксплуатации объекта недвижимости: Электрические сети 10/0,4 кВ Игнино-Дом культуры на 49 мест, протяженность 699 м, кадастровый номер 38:10:000000:1987; Строительство ВЛ-6 кВ Сосновый бор-Больничный комплекс IV, V этапы, протяженность 902 м., кадастровый номер: 38:30:000000:1237.

**Характеристика объектов оказываемых услуг:**

- Электрические сети 10/0,4 кВ Игнино-Дом культуры на 49 мест, протяженность 699 м, кадастровый номер 38:10:000000:1987, местонахождение: Иркутская область, Куйтунский муниципальный район, п. Игнино, принадлежит АО «ИЭСК» на праве собственности (№ регистрационной записи 38:10:000000:1987-38/357/2023-1 от 07.03.2023 г.).

- Строительство ВЛ-6 кВ Сосновый бор-Больничный комплекс IV, V этапы, протяженность 902 м., кадастровый номер: 38:30:000000:1237, местонахождение: Иркутская область, город Тулун, принадлежит АО «ИЭСК» на праве собственности (№ регистрационной записи 38:30:000000:1237-38/357/2023-1 от 19.04.2023 г.), далее – Объекты.

**Оказание услуг в области кадастровой деятельности в отношении Объектов производится в соответствии с требованиями следующих нормативных актов:**

1) Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

2) Федеральный закон от 29.12.2004 N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

3) Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

4) Приказ Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;

5) Приказ Росреестра от 15.03.2022 № П/0082 «Об установлении формы технического плана, требований к его подготовке и состава содержащихся в нем сведений»;

6) Другие нормативно-правовые акты, вступившие в силу на момент производства работ.

**Требования к Исполнителю:**

Наличие квалифицированных специалистов и оборудования, сертифицированного и поверенного, наличие необходимой техническое оснащенности. Наличие разрешительных документов, дающих право оказывать услуги в области кадастровой деятельности.

**Требования к периоду выполнения услуг:**

Оказать услуги с даты заключения договора по 31.08.2024 года.

**Содержание оказываемых услуг:**

1) Сбор и анализ исходной информации и документов об Объектах, в отношении которых предусматривается оказание услуг. Изучение информации о земельных участках, на которых расположены Объекты, запрос кадастровых планов территорий и выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости.

2) Установление сервитута в отношении земельных участков под эксплуатацию Объектов (постановление уполномоченного органа об установлении публичного сервитута земельного участка/ заключенное соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка, предусматривающее размер платы за сервитут (при необходимости), уведомление ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области о внесении сведений о границе публичного сервитута).

3) Сдача готовой документации Заказчику.

**Исходные данные:**

Для оказания услуг Исполнителю передаются исходные данные: выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, технические планы на объекты недвижимости.

**Требования к результатам услуг:**

Исполнитель предоставляет Заказчику следующие документы на каждый Объект:

- Схемы расположения земельных участков – 1 экз. в электронном виде с расширением файла .pdf.;

- Распоряжения (постановления) об установлении публичного сервитута на земельные участки на 49 лет для эксплуатации Объектов - 1 экз. на бумажном носителе, 1 экз. в сканированном виде с расширением файла .pdf.;

- Уведомление филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области о внесении сведений о границах публичного сервитута в ЕГРН - 1 экз. на бумажном носителе, 1 экз. в сканированном виде с расширением файла .pdf.;

- Заключенные соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, предусматривающие размер платы за сервитут (при необходимости).

При обнаружении недостатков в документах, являющихся результатах оказания услуг, Исполнитель самостоятельно устраняет недостатки в установленные законодательством РФ сроки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Заказчик**  Директор филиала АО «ИЭСК»  «Западные электрические сети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Воронин |  | **Исполнитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  |  |

*Приложение № 2*

*к договору оказания услуг* №\_\_\_\_\_\_/ЗЭС-24

*от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.*

**«Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий»**

**Акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (АО «ИЭСК»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора филиала АО «ИЭСК» «Западные электрические сети» Воронина Александра Николаевича, действующего на основании доверенности № юр-268 от 18.12.2023, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящее соглашениео соблюдении антикоррупционных условий (далее – «Соглашение») к Договору оказания услуг в области кадастровой деятельности (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. При исполнении обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или лица, действующие от их имени и (или) в их интересах:

- лично или через посредников не осуществляют, не предлагают, не требуют, не добиваются, не разрешают, не дают согласие осуществлять передачу или получение вознаграждения в виде денежных средств, ценных бумаг, иного имущества, оказания услуг имущественного характера, предоставления имущественных прав прямо или косвенно любым лицам, включая, но, не ограничиваясь, коммерческим организациям и их представителям, органам власти и самоуправления, государственным и муниципальным служащим, для оказания влияния на действия или решения этих или иных лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или реализовать неправомерные цели, а также не оказывают содействие в реализации данных незаконных действий;

- не злоупотребляют и не пренебрегают своими полномочиями в целях извлечения выгод и преимуществ для себя или других лиц либо нанесения вреда другим лицам;

- не осуществляют действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

1. В случае возникновения у Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону об этом в письменной форме.
2. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий Контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также в действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
3. Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск возникновения деловых отношений с Контрагентами, вовлеченными в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. Стороны обязуются обеспечивать непрерывное функционирование системы внутреннего контроля, соблюдать регламенты и политики по мониторингу, запрещению и предотвращению каких-либо действий, которые могут рассматриваться как нарушение антикоррупционного законодательства.
4. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий могут повлечь за собой неблагоприятные последствия - от понижения рейтинга надежности Контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с Контрагентом, вплоть до расторжения Договора.
5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по выявленным фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применением эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.
6. Стороны гарантируют полную конфиденциальность при исполнении антикоррупционных условий, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.
7. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, каждый из которых является оригиналом, по 1 (одному) для каждой из Сторон.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик**  Директор филиала АО «ИЭСК»  «Западные электрические сети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Воронин |  | **Исполнитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

*Приложение № 3*

*к договору оказания услуг* №\_\_\_\_\_\_/ЗЭС-24

*от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.*

*.*

**Соглашение о соблюдении Исполнителем требований в области антитеррористической безопасности.**

**Акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (АО «ИЭСК»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора филиала АО «ИЭСК» «Западные электрические сети» Воронина Александра Николаевича, действующего на основании доверенности № юр-268 от 18.12.2023, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

заключили настоящее соглашение о соблюдении Исполнителем требований в области антитеррористической безопасности (далее – «Соглашение») к Договору оказания услуг в области кадастровой деятельности (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. **Основные положения**

1.1. Исполнитель несет ответственность за соблюдение всех нормативно-правовых актов в области антитеррористической безопасности и требований правил пропускного и внутриобьектового режимов своими работниками.

1.2. При оказании услуг на объекте Заказчика, Исполнитель обязан соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в области антитеррористической безопасности (далее – «**АТБ**»), а также требования локальных нормативных актов Заказчика (далее – «ЛНА»), размещенных на веб-сайте:[***https://www.irkutskenergo.ru/qa/6458.html***](https://www.irkutskenergo.ru/qa/6458.html)***.***

Перечень ЛНА в области АТБ Заказчика может быть дополнен, а их требования изменяться. Все вновь утвержденные ЛНА и планы мероприятий в области АТБ Заказчика обязательны для выполнения Исполнителем.

1.3. В случае нарушения Исполнителем действующего законодательства либо ЛНА Заказчика в области АТБ, Заказчик вправе расторгнуть Договор в порядке, предусмотренном пунктом \_\_\_\_\_ Договора.

1.4. Заказчик оставляет за собой право проводить контрольные проверки соблюдения требований настоящего Соглашения на участках и объектах оказания услуг. Результаты проверок будут предоставлены Исполнителю, который, в свою очередь, обязан устранить выявленные представителями Заказчика нарушения правил в области АТБ, условий Договора, ЛНА Заказчика с последующим уведомлением Заказчика о проделанной работе согласно акту контрольной проверки.

1. **Основные требования в области антитеррористической безопасности**
   1. Исполнитель должен иметь все предусмотренные законодательством разрешительные документы на осуществляемые им виды деятельности.

Исполнитель в полном объеме несет ответственность за безопасное оказание услуг привлеченной организацией.

* 1. Исполнитель обязан:
     1. В течение 3-х дней с момента получения соответствующего запроса Заказчика предоставить следующие сведения о персонале:
* списки лиц, официально трудоустроенных на момент подачи заявки, силами которых предполагается оказание услуг;
* заверенные копии паспортов, трудовых договоров с Исполнителем, разрешения на работу для иностранных граждан.
  + 1. При заключении Договора:
* приложить к Договору полный список сотрудников, привлекаемых для оказания услуг, обеспечив в указанном списке отсутствие лиц, имеющих неснятую или непогашенную судимость за совершение умышленного преступления, а также лиц, состоящих на учете в учреждениях органов здравоохранения по поводу психического заболевания, алкоголизма или наркомании.
* предоставить справку об отсутствии судимости в течение 1 (одного) месяца с момента заключения Договора на всех работников, допускаемых на Объект;
* согласовывать с дирекцией по защите активов изменения списка лиц, привлекаемых для оказания услуг.
  1. Представители Исполнителя в области АТБ, работники Исполнителя должны иметь соответствующие документы/удостоверения, а также пропуск на территорию Заказчика и обязаны предъявлять их работникам Заказчика, уполномоченным осуществлять контроль за соблюдением правил АТБ.
  2. Персонал Исполнителя до начала оказания услуг должен пройти вводный и первичный инструктажи по АТБ.
  3. Исполнитель и организации, привлеченные Исполнителем, обязаны в любое время допускать к месту оказания услуг представителей Заказчика, сотрудников службы безопасности и охранных предприятий, обслуживающих Заказчика, для осуществления контроля и проверок, выполнять их обоснованные требования.
  4. Исполнителю запрещается:
* допускать к оказанию услуг работников с признаками алкогольного, наркотического или токсического опьянения;
* доставлять любым способом на территорию Заказчика посторонних лиц, а также материально-технические ценности без соответствующего разрешения;
* самовольно изменять условия, последовательность и объем услуг;
* нарушать согласованный с Заказчиком маршрут движения, а также посещать объекты Заказчика за пределами территории оказания услуг;
* без необходимости находиться на действующих установках, в производственных помещениях Заказчика;
* курить вне отведенных для этого мест;
* размещать или утилизировать любые виды отходов вне отведенных мест;
* оказывать по собственной инициативе на территории Заказчика услуги, не согласованные с Заказчиком.

1. **Отдельные требования**
   1. Исполнитель обязан предоставлять Заказчику информацию о привлечении к дисциплинарной ответственности лиц, виновных в нарушениях требований в области АТБ, выявленных Заказчиком при проверках оказания услуг Исполнителем.
2. **Осведомленность**
   1. На момент заключения Договора Исполнитель ознакомлен с ЛНА Заказчика в части, относящейся к деятельности Исполнителя.
   2. В случае внесения Заказчиком изменений или дополнений в ЛНА, введения в действие новых ЛНА в области АТБ, Исполнитель обязуется руководствоваться ЛНА, опубликованными на веб-сайте: <https://www.irkutskenergo.ru/qa/6458.html>.
   3. В целях выполнения требований настоящего Соглашения Исполнитель обязан обеспечить участие своего представителя, в случае приглашения, в совещаниях по вопросам АТБ, проводимых Заказчиком.
   4. Исполнитель обязан ознакомить своих работников с требованиями настоящего Соглашения и ЛНА Заказчика в области АТБ.
3. **Порядок взаимодействия Заказчика и Исполнителя**
   1. Заказчик, совместно с представителем Исполнителя, в сроки, установленные Заказчиком, проводит инспекции (проверки) по производственным площадкам Исполнителя. Исполнитель не вправе отказаться от участия в проводимой инспекции (проверке). Указанные инспекции (проверки) проводятся с целью анализа исполнительской дисциплины Исполнителя в области АТБ.
4. **Ответственность Исполнителя**

6.1. При обнаружении факта совершения нарушения или нарушений персоналом Исполнителя Заказчиком составляется Акт о нарушении режима допуска и пребывания на территории Объектов на объекте, участке, цехе ***по*** форме Акта ОБРАЗЕЦ 1 (Приложение № 5 к настоящему Договору*)*, (далее - Акт проверки). Акт проверки оформляется в порядке, предусмотренном Разделом 7 настоящего Соглашения.

Исполнитель устраняет выявленные нарушения в ходе проверки и допускается для продолжения оказания услуг, либо отстраняется от оказания услуг путем изъятия удостоверения, наряда-допуска, акта-допуска, распоряжения (с которого снимается копия или делается его фотография и уведомления об этом Руководителя Исполнителя и/или направления Претензии об оплате штрафных санкций.

6.2. Независимо от периодичности нарушения (первое, второе, и т.д.) в случае, если нарушение повлекло причинение вреда здоровью сотрудника Заказчика, сотрудника Исполнителя или любого третьего лица, а именно: вреда, опасного для жизни или создающего непосредственную угрозу жизни, тяжкого вреда здоровью, вреда здоровью средней тяжести – Заказчик вправе взыскать с Исполнителем неустойку в размере 1 000 000 (одного миллиона) рублей за каждое такое нарушение.

6.3. В случае если нарушение повлекло причинение смерти сотруднику Заказчика, сотруднику Исполнителя или любого третьего лица, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в размере 3 000 000 (трех миллионов) рублей.

6.4 Ответственность в виде неустойки, предусмотренной в п. 6.2. и 6.3. Соглашения применяется вместо штрафа, предусмотренного в п. 7.1 и 7.2. Раздела 7 Приложения № 4 настоящего Соглашения.

6.5. Если произошли инциденты, связанные с антитеррористической безопасностью, инциденты на опасном производственном объекте, причинен вред окружающей среде в результате действий Исполнителя, Исполнитель возмещает Заказчику все понесенные Заказчиком расходы на устранение последствий происшествий в области антитеррористической безопасности (в том числе, расходы, понесенные Заказчиком в случае взыскания Государственными органами штрафных санкций), производит восстановительные работы за свой счет.

6.10. Заказчик вправе потребовать оплату штрафа от Исполнителя за каждый случай нарушения.

6.11. Заказчик вправе в одностороннем порядке произвести удержание / зачет неустоек (штрафов, пеней) и / или убытков из любых сумм, причитающихся Исполнителю за выполненные и принятые Заказчиком услуги, или (по усмотрению Заказчика) потребовать выплаты сумм штрафов и / или убытков в течение 7 (семи) рабочих дней с даты их предъявления к оплате.

**7. Порядок фиксации нарушений, совершенных Исполнителем**

7.1. При обнаружении факта допущения нарушения (-ий) персоналом Исполнителя, уполномоченным лицом Заказчика (руководителем филиала, любого подразделения Заказчика; линейным руководителем (начальником цеха, отдела, производственного участка, службы; ответственным за работу Исполнителя на данном участке; ответственным за соблюдение требований антитеррористической безопасности на объекте, участке, цехе; уполномоченным в области антитеррористической безопасности, единолично или в составе комиссии) обнаружившим факт нарушения связанный с угрозой здоровья, жизни персонала и окружающих людей, нанесению ущерба оборудованию Заказчика, сторонних организаций персоналом Исполнителя, нарушивших требования антитеррористической безопасности, ЛНА, нарушений режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика, установленных законодательством Российской Федерации и внутренними локальными нормативными актами Заказчика составляет Акт проверки всех выявленных замечаний (форма Акта ОБРАЗЕЦ 1 содержится в Приложении № 4 к настоящему Договору).

7.2. Фиксация нарушений и /или обстоятельств нарушений, присутствие самого нарушителя проводится на фото- или видеоустройство (по возможности).

7.3. Требование к Акту проверки:

7.3.1. В Акте проверки указываются: дата, время выявления нарушений; объект проверки (цех, участок и т.д.); документ и его номер, на основании которого оказываются услуги (акт-допуск, наряд-допуск, распоряжение), наименование организации; лицо допустившее нарушение (Ф.И.О., должность, подразделение Исполнителя); уполномоченное лицо проводившее проверку;

7.3.2. В Акте проверки указывается на ведение/отсутствие фото или видеофиксации;

7.3.3. В Акте проверки описываются выявленные нарушения.

7.3.4. В Акте проверки указываются одни из следующих принятых мер для устранения нарушений:

- нарушения устранены в ходе проверки;

- нарушитель (-ли) отстранен (-ы) от оказания услуг и /или удалены с места оказания услуг;

- услуги приостановлены.

7.4. Акт проверки должен быть подписан со стороны Исполнителя ответственным руководителем.

7.5. В случае отказа Исполнителя от подписания Акта проверки обстоятельства и причины отказа от подписания указываются в Акте проверки и фиксируются путем видеофиксации (по возможности).

**8. Порядок привлечения к ответственности за нарушение совершенных Исполнителем**

8.1. Составленный и подписанный Исполнителем Акт проверки в течение 2-х рабочих дней передается куратору (ответственному лицу) Договора.

8.2. На основании Акта проверки, куратором (ответственным лицом) Договора, оформляется и направляется в адрес Исполнителя Претензия об оплате штрафа. Претензия, с приложенной копией Акта проверки вручается руководителю или направляется по юридическому адресу, указанному в ЕГРЮЛ Исполнителя заказным письмом с уведомлением о доставке.

8.3. В Претензии указываются сведения о нарушенном (-ых) Исполнителем требовании (иях) антитеррористической безопасности, указанных в Разделе 7 Приложения № 10 к Договору и пункты Правил антитеррористической безопасности, нормы локально-нормативных актов Заказчика о режиме допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика, законодательства Российской Федерации и иных внутренних локально- нормативных актов Заказчика.

8.4. В случае неудовлетворения Исполнителем требований претензии Заказчик вправе предъявить требования к Исполнителю в судебном порядке.

**9. Заключительные положения**

9.1. Вне зависимости от иных положений Договора устанавливается, что в отношении своего персонала, оказывающего услуги по Договору, Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за своевременное выполнение мероприятий по профилактике совершения указанными лицами нарушений, за совершение указанными лицами нарушений), а также за последствия совершения указанными лицами нарушений.

9.2. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, каждый из которых является оригиналом, по 1 (одному) для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **Заказчик**  Директор филиала АО «ИЭСК»  «Западные электрические сети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Воронин |  | **Исполнитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

*Приложение № 4*

*к договору оказания услуг* №\_\_\_\_\_\_/ЗЭС-24

*от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.*

**СОГЛАШЕНИЕ**

**«О соблюдении мер санитарно-эпидемиологической защиты,**

**связанной с профилактикой распространения коронавирусной инфекции COVID-19»**

**Акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (АО «ИЭСК»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора филиала АО «ИЭСК» «Западные электрические сети» Воронина Александра Николаевича, действующего на основании доверенности № юр-268 от 18.12.2023, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящее соглашение «О соблюдении мер санитарно-эпидемиологической защиты, связанной с профилактикой распространения коронавирусной инфекции COVID-19» (далее – «Соглашение») к Договору оказания услуг в области кадастровой деятельности (далее – «Договор») о нижеследующем:

Стороны осведомлены о наличии обстоятельств, вызванных угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19).

* 1. Исполнитель обязуется обеспечивать неукоснительное соблюдение санитарно-гигиенических требований и правил нахождения и пребывания на территории объектов Заказчика, согласно рекомендациям по нераспространению коронавирусной инфекции, выданных Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор).
  2. Исполнитель обязуется при перемещении персонала Исполнителя по территории Заказчика в зданиях, строениях, сооружениях (включая коридоры, лестничные марши, главный корпус и т.д.) и на прилегающей территории, строительных площадках и иных объектах обеспечить недопустимость его приближения к изолированному персоналу (вахта) Заказчика на расстоянии менее 1,5 метров. Знак отличия изолированного персонала – форменная одежда с корпоративной символикой Заказчика.
  3. Исполнитель обязуется обеспечить свой персонал средствами индивидуальной защиты – перчатки, одноразовые маски, средства дезинфекции, контролировать нахождение и передвижение своего персонала по территории Заказчика только с использованием указанных средств индивидуальной защиты, а также обеспечить соблюдение своим персоналом мер социального дистанцирования, т.е. не допускать приближение одного человека к другому ближе чем на 1,5 метра.
  4. Исполнитель обязуется ежедневно проводить обработку применяемых для оказания услуг по договору инструментов и механизмов, автотранспорта дезинфицирующими средствами. Обеспечить информирование и при необходимости провести инструктаж персонала о всех видах услуг с дезинфицирующими средствами, в том числе о необходимости проведения дезинфекции с использованием средств индивидуальной защиты (органы дыхания защищаются респиратором, глаз - защитными очками или используются противоаэрозольные средства индивидуальной защиты органов дыхания с изолирующей лицевой частью).

1. Исполнитель обязуется самостоятельно осуществлять ежедневное измерение температуры тела персонала до начала оказания услуг, в процессе и по окончании оказания услуг, и фиксировать данные показатели в соответствующем журнале. При том, о каждом случае ухудшения состояния здоровья своего персонала – незамедлительно сообщать руководству или представителю Заказчика (повышения температуры, признаках ОРВИ, выявленных случаях коронавирусной инфекции и т.д.), отстранять подчиненных и отправляет домой, если у них повышена температура или обнаружены иные признаки вирусного заболевания.
2. В случае нарушения обязательств Исполнителем, предусмотренных условиями настоящего Соглашения Заказчик вправе потребовать, а Исполнитель, в этом случае, обязуется уплатить штраф в размере 25 000,00 рублей за каждый документально подтвержденный и зафиксированный путем фотофиксации случай нарушения, в порядке и сроки.
3. При повторном нарушении персоналом Исполнителя условий, предусмотренных настоящим соглашением, Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке.
4. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью Договора, вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон, и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору либо до заключения сторонами соглашения об отмене мер, оговоренных настоящим Соглашением.
5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **Заказчик**  Директор филиала АО «ИЭСК»  «Западные электрические сети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Воронин |  | **Исполнитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

*Приложение № 5*

*к договору оказания услуг* №\_\_\_\_\_\_/ЗЭС-24

*от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.*

**Соглашение о соблюдении Исполнителем требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности, режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

**Акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (АО «ИЭСК»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора филиала АО «ИЭСК» «Западные электрические сети» Воронина Александра Николаевича, действующего на основании доверенности № юр-268 от 18.12.2023, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

заключили настоящее соглашение о соблюдении Исполнителем требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности, режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика (далее – «Соглашение») к Договору оказания услуг в области кадастровой деятельности (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. **Основные положения**
   1. Исполнитель несет ответственность за соблюдение требований законодательных и других действующих отраслевых нормативно-правовых актов в области:

* охраны труда;
* правил противопожарного режима в Российской Федерации,
* федеральных норм и правил в области промышленной безопасности;
* охраны окружающей среды;

а также за обеспечение в ходе выполнения необходимых мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, рациональному использованию территории своими работниками, а также привлеченными Исполнителем организациями.

* 1. Исполнитель обязуется принимать к своим работникам меры за несоблюдение последними вышеуказанных нормативно-правовых актов. При этом ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств Субподрядными организациями по настоящему Соглашению полностью возлагается на Исполнителя, включая оплату штрафных санкций, предусмотренных Договором.
  2. При оказании Услуг на любых участках, территориях, объектах и оборудовании, принадлежащих или относящихся к Заказчику, в том числе на территории, переданной по Акту-допуску, Подрядчик обязан соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности, а также требования локальных нормативных актов Заказчика (далее – «ЛНА»), размещенных на веб-сайте: <https://www.eurosib-td.ru/ru/zakupki-rabot-i-uslug/dokumenty.php> ***[[1]](#footnote-1).***

Перечень ЛНА в области охраны окружающей среды и экологической, промышленной и пожарной безопасности Заказчика может быть дополнен, а их требования изменяться, о чем уведомляется Исполнитель. Все вновь утвержденные ЛНА и планы мероприятий в области охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности Заказчика обязательны для выполнения Исполнителем и его Субподрядными организациями.

* 1. В случае нарушения Исполнителем и/или его Субподрядной организацией действующего законодательства либо ЛНА Заказчика в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности, Заказчик вправе расторгнуть Договор в порядке, предусмотренном условиями Договора.
  2. Руководитель Исполнителя обязан ознакомить с настоящим Соглашением своих работников, а также привлекаемые Субподрядные организации.
  3. Исполнитель должен иметь:
* действующий договор на оказание услуг в части охраны труда со специализированной организацией или внутренние нормативные документы, подтверждающие наличие системы управления охраной труда: положение по СУОТ; ОРД о создании службы охраны труда; ОРД о назначении: специалиста по охране труда, ответственных за соблюдение требований охраны труда на рабочем объекте (имеющих право подписи акта-допуска и выдачи наряда-допуска); лиц, ответственных за безопасное оказание услуг подъёмными сооружениями);
* документы, подтверждающие обучение и проверку знаний в области охраны труда и промышленной безопасности в объёме занимаемой должности (протоколы аттестации членов комиссии по проверке знаний; протоколы и удостоверения работников, прошедших профессиональную подготовку и повышение квалификации; протоколы обучения персонала по пожарной безопасности; протоколы обучения на высоте; иные необходимые документы).
  1. Заказчик оставляет за собой право проводить независимые аудиты и контрольные проверки соблюдения требований пунктов настоящего Соглашения на участках и объектах оказания услуг. Результаты аудитов и проверок будут предоставлены Исполнителю, который, в свою очередь, обязан устранить выявленные представителями Заказчика нарушения законодательства, условий Договора, ЛНА Заказчика с последующим уведомлением Заказчика о проделанных услугах согласно Акту аудита или контрольной проверки.
  2. В случае, если действия Исполнителя создают угрозу антитеррористической безопасности, соблюдению пропускного или внутриобъектового режима, должен быть проинформирован сотрудник службы безопасности (охранного предприятия); дальнейшее взаимодействие выполняется на основании Соглашения о соблюдении Исполнителем требований в области антитеррористической безопасности. Дублирование санкций по отношению к Исполнителю за нарушения в области охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности и антитеррористической безопасности, соблюдению пропускного или внутриобъектового режима не допускается.

1. **Основные требования в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности** 
   1. Исполнитель должен иметь все предусмотренные законодательством разрешительные документы на осуществляемые им виды деятельности и (при необходимости) допуски к заявленным услугам (электро-газо-сварка/резка, право на управление спецтехникой, стропальные и иные услуги).

Исполнитель в полном объеме несет ответственность за безопасное оказание услуг Субподрядчиком.

* 1. Все оборудование Исполнителя и Субподрядной организации, используемое на территории Заказчика, должно иметь надлежащие сертификаты, разрешения или лицензии, паспорта, инструкции (руководства) по эксплуатации и отметки о необходимых испытаниях, в соответствии с требованиями российского законодательства. Копии этих документов должны предоставляться Заказчику по требованию.

Исполнитель должен назначить приказом ответственное лицо за эксплуатацию оборудования Заказчика, переданного им Исполнителю.

* 1. Перед началом оказания услуг Исполнитель обязан согласовать с Заказчиком:
* схему мест оказания услуг, установки техники и агрегатов, складирования материалов, мест подключения к источникам электро-, водоснабжения, канализации;
* схемы разрешенных проездов по территории;
* схемы подземных коммуникаций (в случае пролегания их в зоне оказания услуг);
* необходимость и способы прокладки временных коммуникаций;
* необходимые средства индивидуальной защиты;
* порядок действий в случае аварийных и нештатных ситуаций.
  1. Персонал Исполнителя и Субподрядной организации до начала оказания Услуг должен пройти медицинский осмотр и не иметь медицинских противопоказаний, что должно быть подтверждено актами медицинского осмотра с допуском к выполнению определенного вида услуг.
  2. Исполнитель разрабатывает и согласовывает с Заказчиком проект производства Услуг, технологическую карту не менее, чем за 7 (семь) дней до начала оказания Услуг по Договору.

В случае отступления от проекта оказания услуг (технологической карты), Исполнитель обязан согласовать изменения технологии оказания Услуг с Заказчиком.

* 1. Исполнитель в присутствии Заказчика обязан лично убедиться в готовности Объекта к оказанию Услуг (условия, объем и последовательность оказания Услуг, мероприятия по обеспечению требований в области охраны труда, охраны окружающей среды промышленной и пожарной безопасности, по предупреждению и реагированию на чрезвычайные ситуации), после чего принимает Объект согласно акту (наряду) - допуску.
  2. При необходимости совмещения строительно-монтажных, ремонтных, наладочных или других услуг на одном и том же оборудовании или сооружении несколькими подрядными организациями, для обеспечения безопасного их выполнения общая координация услуг с разработкой совмещенного графика услуг и общих мероприятий по охране труда, утверждаемых техническим руководителем, осуществляется Заказчиком.
  3. Исполнитель обязан обеспечить присутствие на территории Заказчика лица, ответственного за вопросы охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности вне зависимости от числа или категории сотрудников Исполнителя, задействованных на территории Заказчика.
  4. Представители Исполнителя в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности, работники Исполнителя и Субподрядной организации должны иметь документы/удостоверения об обучении/аттестации по электробезопасности, охране труда, промышленной безопасности, а также пропуск на территорию Заказчика и обязаны предъявлять их работникам Заказчика, уполномоченным осуществлять контроль за соблюдением правил в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности.
  5. До начала оказания Услуг по Договору персонал Исполнителя, оказывающий услуги на территории Заказчика, должен пройти вводный и первичный инструктаж по экологической безопасности, ознакомление с внутренними процедурами по вопросам экологических аспектов деятельности Исполнителя на территории Заказчика.
  6. Исполнитель и Субподрядные организации, привлеченные Исполнителем, обязаны в любое время допускать к месту оказания услуг представителей Заказчика, сотрудников службы безопасности и охранных предприятий, обслуживающих Заказчика, для осуществления контроля и проверок, выполнять их обоснованные требования.
  7. Исполнителю запрещается:
* допускать к оказанию услуг работников с признаками алкогольного, наркотического или токсического опьянения;
* допускать на территории Заказчика пронос (ввоз), нахождение, хранение и употребление веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение, работниками Исполнителя;
* доставлять любым способом на территорию Заказчика материально-технические ценности без соответствующего разрешения;
* самовольно изменять условия, последовательность и объем оказания Услуг;
* нарушать согласованный с Заказчиком маршрут движения, а также посещать объекты Заказчика за пределами территории оказания Услуг;
* без необходимости находиться на действующих установках, в производственных помещениях Заказчика;
* отвлекать работников Заказчика во время проведения ими производственных услуг;
* пользоваться оборудованием и механизмами Заказчика без согласования с ним;
* курить вне отведенных для этого мест;
* накапливать любые виды отходов вне отведенных мест;
* совместно накапливать твердые коммунальные отходы, промышленные отходы и металлолом, в любых сочетаниях;
* вывозить с территории Заказчика отходы I-IV классов опасности, подлежащие захоронению, без договора на размещение отходов, заключенного с организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по размещению отходов I-IV классов опасности;
* транспортировать отходы I-IV классов опасности без лицензии на осуществление деятельности по транспортировке отходов I-IV классов опасности;
* привлекать к транспортировке отходов I-IV классов опасности организацию, не имеющую лицензии на осуществление деятельности по транспортировке отходов I-IV классов опасности;
* сбрасывать в поверхностные воды, сточные воды, на территорию Заказчика отходы производства, мусор, химические вещества, нефтепродукты и др. вне отведенных для этого мест;
* допускать сброс в водные объекты и захоронение в них отходов производства и потребления, нефтепродуктов, химических веществ, сточных вод;
* осуществлять забор воды из водных объектов без наличия оформденных в установленном порядке правоустанавливающих документов на водопользование;
* осуществление мойки автотранспортных средств, других механизмов в водоохранных зонах водных объектов и непосредственно на их берегах;
* применять в открытый огонь на территории Заказчика, кроме услуг, технология которых предусматривает применение открытого огня;
* хранить баллоны (кислород, пропан) и легко воспламеняющиеся жидкости (краски, растворители, горюче-смазочные материалы и т.п.) на рабочем месте после окончания услуг в течение рабочего дня или полного окончания услуг;
* допускать сжигание любых видов отходов на территории Заказчика;
* допускать попадание отходов на почву, в ливневые стоки, на тротуары и дороги;
* хранить емкости с горюче-смазочными материалами, красками и растворителями на почве без поддонов;
* хранить нефтепродукты в резервуарах без маркировки, с открытыми крышками;
* допускать утечки потребляемых видов энергоресурсов;
* использовать в производстве химические вещества и соединения, не имеющие гигиенического сертификата, инструкции по безопасному оказанию услуг с веществом/соединением и мерам оказания медицинской помощи при негативном воздействии на здоровье персонала.

1. **Отдельные требования** 
   1. Средства индивидуальной защиты, транспорт:
      1. Работники Исполнителя, осуществляющие производственную деятельность на объектах Заказчика, должны быть обеспечены работодателем средствами индивидуальной защиты (далее – «СИЗ») в соответствии с Типовыми отраслевыми нормами выдачи СИЗ, включая требования в части профессий, что должно быть подтверждено карточками выдачи СИЗ работникам.
      2. Работники Исполнителя должны обязательно применять застегнутые подбородочным ремнем защитные каски:

* при нахождении в помещениях с действующим энергетическим оборудованием, в колодцах, камерах, каналах, туннелях, на строительной площадке и в ремонтной зоне;
* при выполнении грузоподъёмных услуг и при перемещении грузов;
* при строительных услугах;
* при услугах в зонах, обозначенных табличками «Обязательное ношение каски»;
* при услугах в зоне возможного контакта головы с электропроводкой;
* в зоне опасности контакта головы с низко расположенными элементами конструкций.

Применение касок без подбородочных ремней запрещается. Работник, использующий такую каску или не застегнувший подбородочный ремень, от выполнения услуг должен быть отстранен как не обеспеченный средством защиты головы.

* + 1. Работники Исполнителя должны обязательно применять защитные очки или щитки:
* при услугах с ручным инструментом ударного действия;
* при услугах с электрифицированным и пневматическим абразивным инструментом;
* при электро- и газосварочных услугах.
  + 1. Работники Исполнителя, не применяющие выданные им СИЗ, необходимые при оказании Услуг, должны отстраняться руководителем до устранения этого нарушения.
    2. Все транспортные средства Исполнителя, используемые при оказании Услуг, должны быть оборудованы следующим:
* ремнями безопасности для водителя и всех пассажиров (если это предусмотрено заводом-изготовителем);
* аптечкой первой помощи;
* огнетушителем;
* системами автоматики, блокировок, сигнализации (если это предусмотрено соответствующими нормативно-правовыми актами);
* знаком аварийной остановки;
* противооткатными башмаками;
* искрогасителями (на территориях взрывопожароопасных объектов Заказчика);
  + 1. Исполнитель должен обеспечить:
* обучение и достаточную квалификацию водителей транспортных средств;
* проведение регулярных техосмотров транспортных средств;
* использование и применение транспортных средств по их назначению;
* соблюдение внутриобъектового скоростного режима, установленного Заказчиком;
* движение и стоянку транспортных средств согласно разметке и дорожным знакам на территории Заказчика.
  + 1. Исполнитель обязан:
* организовать предрейсовый медицинский осмотр водителей;
* организовать осмотры транспортных средств перед выездом на линию перед началом оказания услуг.
  1. При оказании услуг на территории на любых участках, территориях, объектах и оборудовании, принадлежащих или относящихся к Заказчику Исполнитель обязан:
* в случае разлива нефтепродуктов, масел обеспечить сбор разлива опилками или песком и их утилизацию, при невозможности сбора и утилизации – сообщить о разливе Заказчику;
* размещать емкости с отработанными нефтепродуктами на специальных металлических поддонах или бетонированных площадках (исключая попадание нефтепродуктов в почву);
* складировать, хранить материалы, владельцем которых он является, в специально оборудованных местах, ограничивающих доступ посторонних лиц;
* складировать и хранить несколько материалов в одном помещении с учетом безопасности их совместного хранения и обеспечения пожарной безопасности. Хранить баллоны с горючими газами только в установленных местах;
* накапливать отходы раздельно по их видам, классам опасности или группам однородных отходов в соответствии с требованиями действующего природоохранного законодательства. Места накопления отходов, а также места хранения отвалов растительного грунта и резервов грунта, должны быть оборудованы таким образом, чтобы исключить загрязнение почвы, поверхностных и грунтовых вод, атмосферного воздуха;
* полностью исключить факты несанкционированного обращения с источниками ионизирующего излучения, в том числе вышедшими из строя.
* обеспечить наличие средств коллективной защиты: инвентарных ограждений для котлованов; системы безопасности работ на высоте, системы эвакуации и спасения и т.д
  1. Исполнитель обязан немедленно сообщать уполномоченному представителю Заказчика о каждом нарушении требований документов, предусмотренных пунктами 1.1, 1.3 настоящего Соглашения, а также о несчастном случае, произошедшем на территории Заказчика, об аварийных ситуациях, связанных с загрязнением окружающей природной среды. Принимать к своим работникам меры за несоблюдение последними вышеуказанных инструкции и правил.

1. **Осведомленность**
   1. На момент заключения Договора, Исполнитель ознакомлен с ЛНА Заказчика в части, относящейся к деятельности Исполнителя.
   2. В случае внесения Заказчиком изменений или дополнений в ЛНА, введения в действие новых ЛНА в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности, Исполнитель обязуется руководствоваться ЛНА, опубликованными на веб-сайте: <https://www.eurosib-td.ru/ru/zakupki-rabot-i-uslug/dokumenty.php> ***.***
   3. В целях выполнения требований настоящего Соглашения Исполнитель обязан обеспечить участие своего представителя, в случае приглашения, в совещаниях по вопросам охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, проводимых Заказчиком.
   4. Исполнитель обязан провести инструктаж своих работников, а также работников Субподрядных организаций, привлекаемых Исполнителем, по требованиям настоящего Соглашения и ЛНА Заказчика в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности.
2. **Порядок взаимодействия Заказчика и Исполнителя**
   1. Заказчик совместно с представителем Исполнителя, оказывающим Услуги на объектах Заказчика, в сроки, установленные Заказчиком, проводит плановые/внеплановые инспекции (проверки) по производственным площадкам Исполнителя. Исполнитель не вправе отказаться от участия в проводимой инспекции (проверке). Указанные инспекции (проверки) проводятся с целью анализа исполнительской дисциплины Исполнителя и привлеченных им Субподрядных организаций в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности.
   2. В случае обнаружения Заказчиком на объекте Заказчика факта нарушения работниками Исполнителя (Субподрядной организации) требований безопасности и охраны труда, а также требований документов, предусмотренных пунктами настоящего Соглашения, уполномоченное лицо Заказчика вправе в одностороннем порядке незамедлительно прекратить оказание услуг, а в необходимых случаях ограничить допуск таких работников на территорию данного объекта.
3. **Ответственность Исполнителя**
   1. За нарушение требований, перечень которых указан в Разделе 7 настоящего Соглашения, Исполнитель несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством, Договором и настоящим Соглашением.
   2. При обнаружении факта совершения нарушения или нарушений персоналом Исполнителя или персоналом Субподрядной организации, Заказчиком составляется Акт проверки соблюдения требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности на объекте, участке (далее-Акт проверки). Акт проверки оформляется в порядке, предусмотренном Разделом 8 настоящего Соглашения.
   3. Исполнитель устраняет выявленные нарушения в ходе проверки и допускается для продолжения оказания услуг, либо отстраняется от оказания услуг путем изъятия удостоверения, наряда-допуска, акта-допуска, распоряжения (с которого снимается копия или делается его фотография и уведомления об этом Руководителя Исполнителя и/или направления Претензии об оплате штрафных санкций.
   4. Мера ответственности / штрафные санкции и дополнительные меры определены Разделом 7 настоящего Соглашения (Перечень требований к Исполнителю по охране труда, промышленной, экологической, пожарной и иной безопасности и ответственность за их нарушение)
   5. В случае однократных нарушений, не несущих риска привлечения к ответственности Заказчика или причинения ущерба имуществу Заказчика и окружающей среде, а также немедленного устранение в процессе проверки по усмотрению Заказчика штраф может не начисляться.

6.6. Независимо от периодичности нарушения (первое, второе, и т.д.) в случае, если нарушение повлекло причинение вреда здоровью сотрудника Заказчика, сотрудника Исполнителя или любого третьего лица (в том числе сотрудника Субподрядной организации), а именно: вреда, опасного для жизни или создающего непосредственную угрозу жизни, тяжкого вреда здоровью, вреда здоровью средней тяжести – Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в размере 1 000 000 (одного миллиона) рублей за каждое такое нарушение.

6.7. В случае если нарушение повлекло причинение смерти сотруднику Заказчика, сотруднику Исполнителя или любого третьего лица (в том числе сотруднику Субподрядной организации), Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в размере 3 000 000 (трех миллионов) рублей.

6.8 Ответственность в виде неустойки, предусмотренной в п. 6.6. и 6.7. Соглашения применяется вместо штрафа, предусмотренного в п. 7.1 и 7.2. настоящего Соглашения.

6.9. Если произошли инциденты, связанные с охраной труда, инциденты на опасном производственном объекте, причинен вред окружающей среде в результате действий Исполнителя или Субподрядной организации, привлеченной Исполнителем, Исполнитель возмещает Заказчику все понесенные Заказчиком расходы на устранение последствий происшествий в области охраны труда, промышленной, пожарной безопасности, охраны окружающей среды (в том числе, расходы, понесенные Заказчиком в случае взыскания Государственными органами штрафных санкций), производит восстановительные работы за свой счет.

6.10. Заказчик вправе потребовать оплату штрафа от Исполнителя за каждый случай нарушения.

6.11. Заказчик вправе в одностороннем порядке произвести удержание / зачет неустоек (штрафов, пеней) и / или убытков из любых сумм, причитающихся Исполнителю за выполненные и принятые Заказчиком Услуги, или (по усмотрению Заказчика) потребовать выплаты сумм штрафов и / или убытков в течение 7 (семи) рабочих дней с даты их предъявления к оплате.

1. **Перечень требований к Исполнителю по охране труда, промышленной, экологической, пожарной и иной безопасности и ответственность за их нарушение.**
   1. **Перечень нарушений и штрафов за нарушение правил охраны труда, промышленной, экологической и пожарной безопасности**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Вид нарушения\*** | **Мера ответственности / штрафная санкция** | |
| **Штраф**  **(тыс. руб.)** | **Дополнительная санкция** |
|  | Проведение работ без оформленных, подписанных и утверждённых в установленном порядке разрешительных документов (акт-допуск, наряд-допуск, разрешение на проведение работ в зоне действующих коммуникаций и оборудования, проект производства работ, технологическая карта) или не соответствующе оформленные разрешительные документы. Работа по документам с истекшим сроком действия. | 100 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. |
|  | Отсутствие у работников документов, подтверждающих их аттестацию, квалификацию, прохождение вводного инструктажа, инструктажа на рабочем месте (первичного / повторного / целевого), проверок знаний по охране труда, промышленной безопасности и электробезопасности. Предъявляемые документы не соответствуют установленной форме. Документы имеют истекший срок действия. | 50 | Отстранение от работы, удаление с территории объекта (блокирование пропуска нарушителя(-ей)). |
|  | Нарушение правил по охране труда и промышленной безопасности при проведении грузоподъёмных работ и работ по перемещению грузов. Отсутствие на месте производства работ ответственных руководителей работ (по наряду-допуску ответственных за безопасное производство работ с применением подъемных сооружений и т.п.). | 50 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |
|  | Нарушение правил по охране труда при работе на высоте. | 50 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя(-ей). |
|  | Невыполнение требований правил техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей. | 50 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |
|  | Неприменение или несоответствующее применение средств индивидуальной защиты и спецодежды: |  |  |
| - средств защиты от падения с высоты; | 50 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя(-ей). |
| - других средств индивидуальной защиты. | 25 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |
|  | Нарушение требований безопасности при работе с ручным слесарным инструментом, электрическим инструментом, отбойным инструментом. | 20 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |
|  | Нарушение требований охраны труда при эксплуатации электроустановок. | 50 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |
|  | Нарушение требований охраны труда при проведении огневых работ (электросварочных, газорезательных, паяльных, УШМ). | 50 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |
|  | Нарушения требований охраны труда и промышленной безопасности при эксплуатации, хранении и перевозке сосудов, работающих под избыточным давлением. (газовые баллоны, компрессора). | 50 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |
|  | Несоответствующее складирование материалов. | 25 | Остановка работ. |
|  | Несоответствующая организация, содержание рабочего места, территории, необеспечение безопасного прохода к рабочим местам (наличие открытых проёмов, не ограждённых участков, загромождение проходов и проездов, отсутствие оборудованных спусков, переходов, отсутствие ограждения опасных зон проведения работ, несоответствующее освещение, несвоевременная очистка проходов от льда, захламление рабочих мест и т.п и т.д.). | 25 | Остановка работ. |
|  | Нарушение требований действующего законодательства в области обращения с отходами в части сбора, накопления, обработки, транспортирования, утилизации, обезвреживания и размещения отходов (за каждый выявленный факт). | 100 | Остановка работ. |
|  | Нарушение требований пожарной безопасности. | 50 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |
|  | Нарушение требований электробезопасности. | 50 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя(-ей). |
|  | Нарушения требований законодательства Российской Федерации при эксплуатации автомобилей, строительных машин и механизмов (экскаваторы, бульдозеры, автогидроподъёмники, подъёмные сооружения, трубоукладчики, сваебойные установки). | 20 | Отстранение от работы, удаление с объекта, остановка работ. |
|  | Нарушения требований промышленной безопасности. | 50 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |
|  | Нарушение требований экологической безопасности. | 50 | Остановка работ. |
|  | Причинение ущерба окружающей среде и / или имуществу Заказчика (выплачивается сверх возмещения убытков). | 40 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя(-ей). |
|  | Нарушения требований охраны труда при проведении земляных работ. | 50 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |
|  | Нарушение требований охраны труда при работе в труднодоступных и замкнутых пространствах. | 50 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |
|  | Отсутствие достаточного количества специалистов по ОТ на Объекте и / или не предоставления документов (уведомлений) об их месте нахождения (изменении места нахождения) на Объекте *(примечание: проверка соблюдения данной обязанности и применение мер ответственности производится Заказчиком ежемесячно).* | 200 | Не применяется. |
|  | Отсутствие специалиста по ОТ на рабочем месте более 2 (двух) часов. | 50 | Не применяется. |
|  | Иные нарушения требований охраны труда, промышленной, экологической, пожарной и иной безопасности, не указанные в п.п. 1-23 пункта 7.1 настоящего Положения, а также санитарно-эпидемиологических требований законодательства Российской Федерации. | 20 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |
|  | Сокрытие от Заказчика информации о несчастном случае, о Происшествии произошедшем на территории Заказчика. | 200 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |
|  | Не устранение в срок нарушения требований локальных нормативных актов Заказчика, не несущих риска наложения штрафа или возникновения инцидентов. | 5 | Не применяется. |
|  | Не проведение расследования происшествия, произошедшего во время выполнения работ в рамках настоящего Договора | 100 | отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |
|  | Нарушение базовых правил | 200 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя(-ей). |
|  | Нарушение кардинальных правил | 50 | Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. |

**7.2. Перечень нарушений Исполнителем (работниками Исполнителя, работниками Субподрядных организаций) режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика, установленных законодательством Российской Федерации и внутренними локальными нормативными актами Заказчика**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Название / описание действия (бездействия)** | **Основная санкция**  **Штраф\*,**  **(тыс. руб.)** | **Дополнительная санкция** |
|  | Попытка несанкционированного проникновения или несанкционированное проникновение одного или нескольких лиц на территорию Объекта или охраняемую территорию в пределах Объекта, в том числе, попытка проникновения / выхода (выезда) на территорию объекта в неустановленном месте (через периметр ограждения). | 30 | Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение. |
|  | Попытка пройти на территорию Объекта или охраняемую территорию в пределах Объекта по чужим либо поддельным документам (включая личный пропуск), а равно по пропуску с истекшим сроком действия; а также попытка выйти с указанной территории по чужим либо поддельным документам (включая личный пропуск), а равно по пропуску с истекшим сроком действия. | 20 | Предупреждение об удалении с территории Объекта лица в случае повторного совершения этого правонарушения этим же лицом. А также изъятие чужого / поддельного документа / пропуска с истекшим сроком действия. Удаление с территории Объекта лица в случае повторного совершения этого правонарушения этим же лицом. |
|  | Попытка пронести (ввезти) на территорию Объекта спиртные напитки и / или вещества, имеющие признаки наркотических или токсических. | 50 | Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение. |
|  | Попытка доставки любым способом / выноса (вывоза) собственных товарно-материальных ценностей без соответствующего разрешения Заказчика. | 5 | Предупреждение об удалении с территории Объекта лица в случае повторного совершения этого правонарушения этим же лицом. |
|  | Попытка вынести с территории Объекта какие-либо материальные ценности, принадлежащие Заказчику, в нарушение установленного порядка. | 50 | Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение. |
|  | Установленная, в том числе, с помощью технических средств охраны, попытка размещения (помещения) товарно-материальных ценностей Заказчика в неустановленных местах хранения (в автотранспорте, на себе, под одеждой, в тайнике на территории объекта, перекид через периметр ограждения и т.п.). | 50 | Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение. |
|  | Тайное хищение имущества Заказчика, установленное вступившим в законную силу решением суда. | 50 | Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение. |
|  | Нахождение на территории Объекта без документов, удостоверяющих личность, или при отсутствии законного права нахождения на Объекте. | 10 | Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение. |
|  | Нахождение на территории Объекта лица, ранее удаленного с территории Объекта по любому основанию. | 20 | Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение. |
|  | Любые действия лица, направленные на умышленное причинение вреда имуществу или персоналу Заказчика. | 20 | Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение. |
|  | Нахождение без необходимости за пределами рабочего места / участка в потенциально опасных участках Объекта, а также в местах расположения основных узлов и механизмов (главный корпус, машинный, генераторный, трансформаторный залы, трансформаторные площадки, масляные хозяйства, в пределах запретной зоны вдоль периметра ограждения). | 20 | Предупреждение об удалении с территории Объекта лица в случае повторного совершения этого правонарушения этим же лицом. |
|  | Нахождение на территории Объекта сверх установленного времени без согласования Заказчика. | 15 | Не применяется. |
|  | Не предъявление сотруднику охраны по его требованию вносимых (выносимых) сумок, пакетов, коробок, упаковок и пр. для досмотра. | 10 | Предупреждение об удалении с территории Объекта лица в случае повторного совершения этого правонарушения этим же лицом. |
|  | Нахождение лица на территории Объекта в состоянии, признаки которого схожи с признаками алкогольного, наркотического или токсического опьянения. | 50 | Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение. Блокирование пропуска нарушителя(-ей). |
|  | Выявление употребления алкогольных напитков и наркотических веществ на территории Объекта. | 50 | Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение. Блокирование пропуска нарушителя(-ей). |
|  | Однократное нарушение установленного пропускного и внутриобъектового режима на Объекте. | 10 | Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение. |
|  | Осуществление на Объекте фото,- кино,- и видеосъемки без ее согласования с уполномоченным представителем Заказчика. | 10 | Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение. |
|  | Нарушение Подрядчиком (работниками Подрядчика, работниками субподрядчика) правил дорожного движения, как на территории Заказчика, так и по пути следования к месту выполнения работ. | 20 | Предупреждение об удалении с территории Объекта лица в случае повторного совершения этого правонарушения этим же лицом. |
|  | Сокрытие или попытка сокрытия Подрядчиком от Заказчика информации по п.п. 1-13 пункта 7.2 настоящего Приложения о фактах противоправных действий (бездействия) со стороны своего персонала или персонала субподрядных организаций. | 100 | Не применяется. |
|  | Передача ложной информации о минировании или угрозе проведения диверсионно-террористического акта на объектах Заказчика. | 100 | Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение. |
|  | Обращение правоохранительных органов Российской Федерации, поступившее в адрес Заказчика по факту совершения работником Подрядчика или его субподрядчика административного правонарушения или правонарушения, содержащего признаки уголовно наказуемого деяния (преступления). | 50 | Удаление с территории Объекта лица, в отношении которого поступило обращение. |
|  | Курение вне установленных в надлежащем порядке мест для курения. | 10 | Предупреждение об удалении с территории Объекта лица в случае повторного совершения этого правонарушения этим же лицом. |
|  | Курение в потенциально опасных элементах (участках) Объекта, которое может привести к прекращению нормального функционирования Объекта, его повреждению или к аварии на Объекте. | 50 | Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение. |
|  | Оставление без необходимости включенным светового освещения в арендованных Подрядчиком производственных или офисных помещениях Заказчика во внерабочее время. | 2 | Не применяется. |

**\*** За второе и каждое последующее нарушение размер штрафа удваивается на усмотрение Заказчика.

**\*** Основанием для обоснования выявленного нарушения являются действующие на территории Российской Федерации законодательные и нормативные документы в области охраны труда, промышленной безопасности, экологической безопасности, электробезопасности, пожарной безопасности и санитарии.

1. **Порядок фиксации нарушений, совершенных Исполнителем (работниками Исполнителя, работниками Субподрядных организаций)**
   1. При обнаружении факта допущения нарушения (-ий) персоналом Исполнителя или персоналом Субподрядной организации, уполномоченным лицом Заказчика (руководителем филиала, любого подразделения Заказчика; линейным руководителем (начальником цеха, отдела, производственного участка, службы; ответственным за услуги Исполнителя на данном участке; ответственным за соблюдение требований охраны труда на объекте, участке, цехе; уполномоченным в области охраны труда; специалистом СОТ, единолично или в составе комиссии) обнаружившим факт нарушения связанный с угрозой здоровья, жизни персонала и окружающих людей, нанесению ущерба оборудованию Заказчика, сторонних организаций персоналом Исполнителя и/или Субподрядной организации, нарушивших требования охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности, ЛНА, нарушений режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика, установленных законодательством Российской Федерации и внутренними локальными нормативными актами Заказчика составляет Акт проверки всех выявленных замечаний (***форма Акта прилагается ОБРАЗЕЦ 1*).**
   2. Фиксация нарушений и /или обстоятельств нарушений, присутствие самого нарушителя проводится на фото- или видеоустройство (по возможности).

8.3. Требование к Акту проверки:

8.3.1. В Акте проверки указываются: дата, время выявления нарушений; объект проверки (цех, участок и т.д.); документ и его номер, на основании которого выполняется оказание услуг (акт-допуск, наряд-допуск, распоряжение), наименование подрядной/ субподрядной организации; лицо допустившее нарушение (Ф.И.О., должность, подразделение Исполнителя); уполномоченное лицо проводившее проверку;

8.3.2. В Акте проверки указывается на ведение/отсутствие фото или видеофиксации;

8.3.3. В Акте проверки описываются выявленные нарушения.

8.3.4. В Акте проверки указываются одни из следующих принятых мер для устранения нарушений:

- нарушения устранены в ходе проверки;

- нарушитель (-ли) отстранен (-ы) от оказания услуг и /или удалены с места оказания услуг;

- услуги остановлены.

8.3.5. Акт проверки должен быть подписан со стороны Исполнителя ответственным руководителем оказания услуг и/или производителем оказания услуг.

8.4 В случае отказа Исполнителя от подписания Акта проверки обстоятельства и причины отказа от подписания указываются в Акте проверки и фиксируются путем видеофиксации (по возможности).

**9. Порядок привлечения к ответственности за нарушение совершенных Исполнителем (работниками Исполнителя, работниками Субподрядных организаций)**

9.1. Составленный и подписанный Исполнителем Акт проверки в течение 2-х рабочих дней передается куратору (ответственному лицу) Договора.

9.2. На основании Акта проверки, куратором (ответственным лицом) Договора, оформляется и направляется в адрес Исполнителя Претензия об оплате штрафа. Претензия, с приложенной копией Акта проверки вручается руководителю организации или направляется по юридическому адресу, указанному в ЕГРЮЛ Исполнителя заказным письмом с уведомлением о вручении.

9.3. В Претензии указываются сведения о нарушенном (-ых) требовании (иях), указанных в Перечне требований к Исполнителю по охране труда, промышленной, экологической, пожарной и иной безопасности и ответственность за их нарушение (Раздел 7 настоящего Соглашения) и пункты Правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, нормы локально-нормативных актов Заказчика о режиме допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика, законодательства Российской Федерации и иных внутренних локально- нормативных актов Заказчика.

9.4. В случае неудовлетворения Исполнителем требований претензии Заказчик вправе предъявить требования к Исполнителю в судебном порядке.

**10. Заключительные положения**

10.1. Вне зависимости от иных положений Договора устанавливается, что в отношении своего персонала и персонала Субподрядных организаций, оказывающих Услуги по Договору, Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за своевременное выполнение мероприятий по профилактике совершения указанными лицами нарушений, за совершение указанными лицами нарушений), а также за последствия совершения указанными лицами нарушений.

10.2. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, каждый из которых является оригиналом, по 1 (одному) для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора.

**11. Подписи Сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |
| **Заказчик**  Директор филиала АО «ИЭСК»  «Западные электрические сети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Воронин | |  | | **Исполнитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |

Приложение № 1 к Приложению № 5 к *к договору оказания услуг* №\_\_\_\_\_\_/ЗЭС-24

*от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.*

ОБРАЗЕЦ № 1

**АКТ №**

**проверки соблюдения требований охраны труда, промышленной, пожарной безопасности/ или нарушений режима допуска и пребывания на территории Объектов на объекте, участке, цехе при оказании услуг по договору**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_**

(указать наименование договора)

**между\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(указать наименования сторон)

« » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. \_\_\_:\_\_ч.

Проведена проверка соблюдения правил охраны труда, промышленной, пожарной безопасности/ или нарушений режима допуска и пребывания на Объекте (цехе, участке и т.п.): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Услуги оказываются по наряду (распоряжению) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Комиссия в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В результате проверки установлено:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Описание и характер выявленных нарушений | Ссылка на нормативные документы/пункты из перечня нарушений, требования которых нарушены | Ф.И.О. нарушителя, подрядная организация |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |

**Оценка и выводы по результатам проверки:**

По результатам проверки предлагается:

1.

2.

Подписи членов комиссии: Должность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ф.И.О.

Должность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ф.И.О.

С актом ознакомлен и один экземпляр получил представитель Подрядной организации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

(В случае отказа представителя Исполнителя об ознакомлении с актом):

От подписи об ознакомлении с настоящим актом отказался.

Обстоятельства, причины отказа:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии: Должность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ф.И.О.

Должность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ф.И.О.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик**  Директор филиала АО «ИЭСК»  «Западные электрические сети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Воронин |  | **Исполнитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

*Приложение № 6*

*к договору оказания услуг* №\_\_\_\_\_\_/ЗЭС-24

*от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.*

*.*

**Соглашение о соблюдении санкционных условий.**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Тулун | « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. |

**Акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (АО «ИЭСК»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора филиала АО «ИЭСК» «Западные электрические сети» Воронина Александра Николаевича, действующего на основании доверенности № юр-268 от 18.12.2023, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

заключили настоящее соглашение о соблюдении санкционных условий (далее – «Соглашение») к Договору оказания услуг в области кадастровой деятельности (далее – «Договор») о нижеследующем:

***[Вариант 1 (если в отношении Контрагента или его участников (акционеров) не введены международные санкции):***

1. Исполнитель настоящим подтверждает, что не является объектом каких-либо применимых санкций и не принадлежит прямо или косвенно (50% или более акций/долей), не контролируется и не действует по указанию или в интересах физического или юридического лица, которое является объектом применимых санкций.

Термин «применимые санкции» означает любые законодательные, нормативные, экономические или иные запреты/ограничения/ограничительные меры или иные аналогичные механизмы, которые ограничивают отношения с некоторыми странами или отдельными лицами, и которые были оформлены в соответствии с законодательством страны или объединения стран (например, Европейский Союз).

1. Исполнитель обязуется уведомить Заказчика немедленно, если Исполнитель или любое другое физическое или юридическое лицо, указанное в пункте 1, станет объектом каких-либо применимых санкций после заключения Договора.
2. Заказчик имеет право немедленно расторгнуть и (или) прекратить исполнение Договора, если станет известно, что Исполнитель или любое другое физическое или юридическое лицо, указанное в пункте 1, являлось объектом применимых санкций в момент заключения Договора и данная информация не была раскрыта, или если Исполнитель или любое физическое или юридическое лицо, указанное в пункте 1 в любой момент, следующий за моментом заключения Договора, но в пределах срока действия или исполнения Договора станет объектом применимых санкций.
3. Расторжение и (или) прекращение исполнения Договора согласно пункту 3 не создаёт для Заказчика обязательства в отношении возмещения расходов/убытков, иных платежей и/или затрат Исполнителя, возникающих/возникших в связи с таким расторжением и (или) прекращением исполнения. Расторжение и (или) прекращение исполнения Договора осуществляется путем направления Заказчиком письменного уведомления не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения и (или) прекращения действия Договора. Договор считается расторгнутым и (или) прекращенным с даты, указанной в уведомлении о расторжении Договора.

***[Вариант 2 (если в отношении Контрагента или его участника (акционера) введены международные санкции, имеется согласование Контролера GCO и LCO о возможности взаимодействия и указание включить в Договор санкционную оговорку или заключить соглашение о санкционных условиях*:**

1. Исполнитель настоящим подтверждает, что является объектом применимых санкций, которые раскрыты Исполнителем Заказчику как применимые к Исполнителю санкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*с указанием наименования санкций, установившую их страну или объединение стран, реквизитов устанавливающего документа и иных существенных условий*). В отношении данных санкций Исполнитель подтверждает, что такие санкции не влияют на законность и действительность Договора и не влекут возникновение у Заказчика риска нарушения санкций.

Термин «применимые санкции» означает любые законодательные, нормативные, экономические или иные запреты/ограничения/ограничительные меры или иные аналогичные механизмы, которые ограничивают отношения с некоторыми странами или отдельными лицами, и которые были оформлены в соответствии с законодательством страны или объединения стран (например, Европейский Союз).

2. Исполнитель обязуется в полной мере соблюдать все применимые санкции. Несоблюдение Исполнителем в полной мере всех применимых санкций является существенным нарушением Договора, которое даёт Заказчику право расторгнуть и (или) прекратить исполнение Договора.

3. Если Исполнитель будет признан виновным в нарушении применимых санкций, Исполнитель компенсирует Заказчику любые убытки, возникшие / возникающие в результате нарушения Исполнителем применимых санкций.

4. Расторжение и (или) прекращение исполнения Договора согласно пункту 2 не создаёт для Заказчика обязательства в отношении возмещения расходов / убытков, иных платежей и/или затрат Исполнителя, возникающих / возникших в связи с таким расторжением и (или) прекращением исполнения. Расторжение и (или) прекращение исполнения Договора осуществляется путем направления Заказчику письменного уведомления не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения и (или) прекращения действия Договора. Договор считается расторгнутым и (или) прекращенным с даты, указанной в уведомлении о расторжении Договора.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик**  Директор филиала АО «ИЭСК»  «Западные электрические сети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Воронин |  | **Исполнитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. [↑](#footnote-ref-1)